

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



Proiect
Nr.

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. – Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 1 ha, proprietatea STANCIU CRISTIAN, ca Zonă construibilă privată cu funcțiunile locuire - Locuințe colective D+P+3E, turism, comerț și prestări servicii - Construcții D+P+3E - D+P+6E, spații verzi, parcaje, cu accesul din Strada Prof. Ioan Zenembisi

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 24.432 din 19.06.2014, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe ȘTEFAN propune aprobarea P.U.Z. și R.L.U. – Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 1 ha, proprietatea STANCIU CRISTIAN, ca Zonă construibilă privată cu funcțiunile locuire - Locuințe colective D+P+3E, turism, comerț și prestări servicii - Construcții D+P+3E - D+P+6E, spații verzi, parcaje, cu accesul din Strada Prof. Ioan Zenembisi;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 23.979 din 19.06.2014, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea P.U.Z. și R.L.U. – Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 1 ha, proprietatea STANCIU CRISTIAN, ca Zonă construibilă privată cu funcțiunile locuire - Locuințe colective D+P+3E, turism, comerț și prestări servicii - Construcții D+P+3E - D+P+6E, spații verzi, parcaje, cu accesul din Strada Prof. Ioan Zenembisi;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. – Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 1 ha, proprietatea STANCIU CRISTIAN, ca Zonă construibilă privată cu funcțiunile locuire - Locuințe colective D+P+3E, turism, comerț și prestări servicii - Construcții D+P+3E - D+P+6E, spații verzi, parcaje, cu accesul din Strada Prof. Ioan Zenembisi, Proiect nr. 496-11A/2013 S.C. 3C PROIECT S.R.L. – arh. Ciubotaru Andrei,

- cu condiția: construirea - 1. extinderii rețelelor edilitare și 2. Străzii Prof. Ioan Zenembisi pe lungimea aferentă Imobilului NCAD 7795 - teren proprietate privată, va fi realizată de către proprietarul imobilului respectiv, pe propria cheltuială;

Art.2 – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art.3 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art.4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Neculai TIMARU

NR. _____
DIN _____

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin Fecic

Întocmit,
Rotariu Ana – Maria