

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ

Nr. 54.396 din 03.12.2015

F- SAPL- 03

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 26.11.2015 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț

În conformitate cu prevederile art. 39 alin.1 și alin. 3, art. 63 alin.1 lit.e, art. 68 alin.1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin Dispoziția Primarului nr. 2326 din 19.11.2015, modificată și completată prin Dispoziția Primarului nr.2369 din 26.11.2015, Viceprimarul desemnat Drago Chitic, a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la edință.

La edință sunt prezenți: d-nul Viceprimar desemnat Drago Victor Chitic, d-nul Consilier local delegat Vasile Popescu, d-nul Secretar al Municipiului Florin Fecic, dl. Bogdan Puca și Administrator public și 21 consilieri locali. De asemenea, în calitate de invitați participă: d-nul Ioan Domișan Nedeianu și Arhitect șef, d-na Oana Sârbu și șef Serviciu Administrație Publică și Juridic, d-nul Drago Ștefan și consilier juridic al Aparatului Permanent al Consiliului Local, d-nul Gabriel Muraru și șef Birou Comunicare și Management Integrat, d-na Liliana Bodnărescu și Director Direcția Taxe și Impozite, d-na Dorina Staicu- Director Direcția Economică, dl. Vlad Tudor- Birou Comunicare și Management Integrat, d-na Ruxandra Bosovici și reprezentant SC CMI Urban SA, dl. Liviu Popa și reprezentant SC CMI Urban SA, dl. Petre Doroban și Cabinet Individual de Expertiză Contabilă Judiciară și reprezentanți ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la edință participă 23 consilieri, edința este legal constituită și se pot începe lucrările.

D-nul Vasile Ouatu și Președintele de edință supune la vot Procesele Verbale ale edințelor Consiliului Local din data de 15.10.2015 (edință extraordinară) și 29.10.2015, care au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

D-nul Vasile Ouatu și Președintele de edință prezintă proiectul ordinii de zi, conform Dispoziției Primarului nr. 2326 din 19.11.2015, precizând faptul că Proiectele de hotărâre nr.14 și nr.20 au fost retrase de pe ordinea de zi, iar proiectele de hotărâre nr.31, nr.32, nr.33 și nr.34 au fost introduse pe ordinea de zi, împreună cu INFORMAREA prezentată de SC CMI Urban SA nr.8990 din 25.11.2015 prin Dispoziția Primarului nr. 2369 din 26.11.2015.

D-nul Vasile Ouatu și Președintele de edință propune aprobarea ordinii de zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost aprobată în unanimitate.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. **HOTĂRÂRE** pentru aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2015;

- inițiator și Viceprimar desemnat Drago CHITIC

2. **HOTĂRÂRE** privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Salubritas SA pe anul 2015;

- inițiator și Viceprimar desemnat Drago CHITIC

3. **HOTĂRÂRE** privind completarea valorilor de inventar ale unor imobile date în administrarea unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator și Viceprimar desemnat Drago CHITIC

4. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U., str. Pietrelor nr.49;

- inițiator și Viceprimar desemnat Drago CHITIC

5. **HOTĂRÂRE** privind repartizarea unor locuințe și proprietatea municipiului Piatra Neamț ;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

6. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune a serviciilor publice de salubritate din municipiul Piatra Neamț nr.34.093/04.08.2006, încheiat între Municipiul Piatra Neamț și Asocieria dintre SC Brantner Servicii Ecologice SA și Brantner Walter GmbH;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

7. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea art.6 din HCL nr. 329/30.08.2010 *privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Piatra Neamț și administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, județul Neamț;*

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

8. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.248/31.07.2012 *privind împuternicirea consilierilor locali să reprezinte interesele municipiului Piatra Neamț, în societățile la care municipiul Piatra Neamț este asociat sau acționar, cu modificările și completările ulterioare;*

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

9. **HOTĂRÂRE** privind atribuirea denumirii "Aleea Prof. Dumitru Almaș", drumului public situat în continuarea aleii "Trei Căldări", pe versantul Cozlei până la stația de sosire telecablu ;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

10. **HOTĂRÂRE** privind alocarea sumei de 50.000 lei din capitolul 67.02 "Cultură, recreere și religie", pentru organizarea spectacolului "Revelion 2016";

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

11. **HOTĂRÂRE** privind premiarea cuplurilor care au împlinit 50 de ani de căsătorie;

- inițiatori ó Consilier local Aurelia Simion

- Consilier local Iulius Trapiel

- Consilier local Victor Marghidan

- Consilier local Ana Ioni

- Consilier local Silvia Baidan

- Consilier local Neculai Timaru

12. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unor parteneriate între municipiul Piatra Neamț și unele persoane juridice;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

13. **HOTĂRÂRE** privind acordarea post-mortem, a titlului de cetățean de onoare al municipiului Piatra Neamț, eroiului național Adrian Rugin ;

- inițiator ó Consilier local Cătălin MIȘIL

14. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea raportului de evaluare, stabilirea prețului de piață și vânzarea directă a bunului imobil aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, situat în municipiul Piatra Neamț, Aleea Tineretului nr.6 în suprafață de 59 mp;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

15. **HOTĂRÂRE** privind completarea anexei nr.1 la HCL nr.218 din 30.07.2015 *privind aprobarea tarifelor minime de închiriere a spațiilor existente în Complexul Comercial – Mall Forum Center – str. Cujei, nr. 1B;*

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

16. **HOTĂRÂRE** privind darea în administrare a unui autoturism, către Poliția Locală a municipiului Piatra Neamț ;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

17.HOTĂRÂRE privind aprobarea nivelului chiriei și redevenei pentru imobilele aparținând municipiului Piatra Neam și contravaloarea folosinței în formele legale a imobilelor proprietatea unității administrativ-teritoriale pentru anul 2016;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

18.HOTĂRÂRE privind inventarul parțial al unor terenuri aparținând municipiului Piatra Neam ;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

19.HOTĂRÂRE privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață ale unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neam ó teren cote parte indiviz și vânzarea acestora;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

20.HOTĂRÂRE privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață ale unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neam și vânzarea directă a acestora;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

21.HOTĂRÂRE privind aprobarea raportului de evaluare, stabilirea valorii de inventar și vânzarea prin licitație publică deschisă a bunului imobil teren, în suprafață de 59 mp din str. Dimitrie Ernici nr.8;

- inițiator ó Consilier local delegat Vasile POPESCU

22.HOTĂRÂRE privind anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 40 de lei existente în sold la data de 31.12.2015, prevăzute la art. 178 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală ;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

23.HOTĂRÂRE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2016;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

24.HOTĂRÂRE privind modificarea procedurii de acordare a penalizării la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații fiscale la bugetul local al Municipiului Piatra Neam și penalizării la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de penalizare;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

25.HOTĂRÂRE privind anularea în cotă de 73,3% a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale restante la 30.09.2015;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

26.HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii duratei de valabilitate a P.U.Z. și R.L.U. aferent extinderii parter a spațiului comercial, situat în str. 1 Decembrie 1918, bl.M1, parter;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

27.HOTĂRÂRE privind participarea UAT Municipiul Piatra Neam, la cererea de propuneri de proiecte lansată de POCU - Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 - Cererea de propuneri de proiecte nr. 3 /2015 "*Sprijin pregătitor pentru animarea comunității din cadrul orașelor cu populație peste 20.000 de locuitori*", Etapa I - Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală (SDL) și pentru înființarea GAL - AP 5/ PI 9.vi/ OS 5.1/ Sprijin pregătitor;

- inițiator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

28.HOTĂRÂRE privind intenția înființării unui GAL (grup de acțiune locală) în vederea participării UAT Municipiul Piatra Neam la cererea de propuneri de proiecte lansată de POCU - Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 - Cererea de propuneri de proiecte nr. 3 /2015 "*Sprijin pregătitor pentru animarea comunității din cadrul orașelor cu populație peste 20.000 de locuitori*" Etapa I - Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală (SDL) și pentru înființarea GAL - AP 5/ PI 9.vi/ OS 5.1/ Sprijin pregătitor;

- ini iator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

29. HOTĂRÂRE privind organizarea re elei colare a unit ilor de învățământ din municipiul Piatra Neam , pentru anul scolar 2016-2017;

- ini iator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

30. HOTĂRÂRE privind alegerea pre edintelui de edin ;

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó prezint Consiliului Local proiectele de hot rârre introduse pe ordinea de zi, conform Dispozi iei Primarului nr. 2369 din 26.11.2015:

31. HOTĂRÂRE privind completarea Regulamentului de organizare i func ionare a serviciului public de administrare, între inere i exploatare a parc rilor de re edin i a parc rilor închiriate institu iilor publice sau private de pe domeniul public i privat al Municipiului Piatra Neam ;

- ini iator ó Consilier delegat Vasile Popescu

32. HOTĂRÂRE pentru modificarea anexei la HCL nr. 307/2013 privind încheierea unor conven ii de colaborare cu operatori economici de pe raza municipiului Piatra Neam ;

- ini iator ó Consilier delegat Vasile Popescu

33. HOTĂRÂRE privind asocierea Municipiului Piatra Neam cu Inspectoratul pentru Situa ii de Urgen ă Petrodavaă al Jude ului Neam pentru cre terea gradului de siguran ă a cet enilor;

- ini iator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

34. HOTĂRÂRE privind aprobarea declara iei öPiatra Neam 2020 - Ora inteligentă;

- ini iator ó Viceprimar desemnat Drago CHITIC

II. Intrebări – Interpelări adresate executivului

INFORMAREA prezentat de SC CMI Urban SA nr.8990 din 25.11.2015 referitoare la m suri de evitare a intr rii în insolven ă ;

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot rârre nr.1 privind aprobarea rectific rii bugetului local al municipiului Piatra Neam , pe anul 2015;

Proiectul de hot rârre este înso it de Raportul de specialitate nr.52.660 din 23.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Economic ;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hot rârre i propune adoptarea acestuia;

D-na Dorina Staicu - Director Direc ia Economic ó precizeaza c s-a alocat Municipiului Piatra Neam , ulterior introducerii pe ordinea de zi a propiectului, suma de 880.000 lei, sum ce va fi introdus la cap.11.02.02 ó Venituri i la cap.65.02 ó Cheltuieli, pentru plata diferen ei la contribu iile sociale aferente sumelor prev zute prin hot rârri judec toare ti, drept pentru care se impune formularea i adoptarea unui amendament;

Dl. Drago Chitic - Viceprimar desemnat ó propune urm torul amendament: ***”introducerea sumei de 880.000 lei la cap.11.02.02 – Venituri și la cap.65.02 – Cheltuieli, pentru plata diferenței la contribuțiile sociale aferente sumelor prevăzute prin hotărâri judecătorești”***;

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot amendamentul formulat de dl. Drago Chitic - Viceprimar desemnat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre împreun cu amendamentul formulat i adoptat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 335 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 2 privind aprobarea rectific rii bugetului de venituri i cheltuieli, al SC Salubritas SA pentru anul 2015;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr.52.215 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Economic ó Serviciul Buget Contabilitate;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 336 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr.3 privind completarea valorii de inventar a unui imobil dat în administrarea unit ilor de învă mânt preuniversitar din Municipiul Piatra Neam ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 51.899 din 18.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Economic ó Serviciul Buget Contabilitate;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.4 ale au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 337 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 4 privind aprobarea P.U.Z. i R.L.U., str. Pietrelor, nr. 49;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr.43.871 din 23.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Urbanism i Cadastru;

Comisia de specialitate nr. 2 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 338 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 5 privind aprobarea repartiz rii unor locuin e proprietatea municipiului Piatra Neam ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 52.559 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospod rie Comunal i Investi ii;

Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR.339 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind încheierea unui act adițional la contractul de concesiune a serviciilor publice de salubritate din municipiul Piatra Neam nr. 34.093/04.08.2006, încheiat între Municipiul Piatra Neam și Asocieria dintre SC Brantner Servicii Ecologice SRL și Brantner Walter GmbH;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.119 din 18.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Investiții și Gospodărie Comunală ;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 340 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind modificarea art.6 din HCL nr.329 din 30.08.2010 privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Piatra Neam și administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neam , județul Neam ;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.864 din 23.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică și Juridic;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 341 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind modificarea HCL nr.248/2012 privind împuternicirea consilierilor locali să reprezinte interesele municipiului Piatra Neam în societățile comerciale, la care municipiul Piatra Neam este asociat sau acționar, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.866 din 23.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică și Juridic;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 342 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 9 privind atribuirea denumirii öAleea Prof. Dumitru Alma ö, drumului public situat în continuarea aleii Trei C ld ri, pe versantul Cozlei pân la sta ia de sosire telegondol ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 40.303 din 23.09.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Cadastru, Registru Agricol i Nomenclator Stradal;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 343 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 10 privind alocarea sumei de 50.000 lei din capitolul 67.02 öCultur , recreere i religieö, pentru organizarea spectacolului öRevelion 2016ö;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr.52.501 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.4 au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 344 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 11 privind premiarea cuplurilor care au împlinit 50 de ani de la c s torie;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr.52.522 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.4 au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

Dl. Drago Chitic - Viceprimar desemnat ó propune urm torul amendament: ***”premierea va avea loc după aprobarea bugetului local pe anul 2016 ”;***

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot amendamentul formulat de dl. Drago Chitic - Viceprimar desemnat, care a fost aprobat cu 15 voturi Pentru, 6 voturi Impotriv i 2 voturi Ab inere.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre împreun cu amendamentul formulat i adoptat, care a fost aprobat 16 voturi Pentru, 6 voturi Impotriv (dl.consilier local Ioan-Iulius Trapiel, dl.consilier local Neculai Timaru, dl.consilier local Victor Marghidan, d-na consilier local Silvia Baidan, d-na consilier local Aurelia Simionic , dl.consilier local C t lin Mis il) i 1 vot Ab inere (d-na consilier local Lumini a Vîrlan).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 345 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 12 privind încheierea unor parteneriate între municipiul Piatra Neam i unele persoane juridice;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr.52.497 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.4 au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 346 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 13 privind acordarea, post-mortem, a titlului de șCet ean de onoareö al Municipiului Piatra Neam , eroului na ional Adrian Rugin ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 52.503 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisia de specialitate nr. 4 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

Se procedeaz la înmânarea buletinului de vot secret.

Dl. Viorel Strungariu ó pre edintele comisiei de validare prezint Consiliului Local rezultatul votului secret :

Total voturi exprimate 23 :

- voturi Nule ó 1;
- voturi Pentru ó 18;
- voturi Împotriv ó 4;

Dl. Consilier local Viorel Ilisei propune p strarea unui moment de reculegere în memoria d-lui Adrian Rugin ;

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 347 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 14 privind aprobarea Raportului de evaluare, stabilirea pre ului de pia i vânzarea direct a bunului imobil apar înând domeniului privat al municipiului Piatra Neam , situat în municipiul Piatra Neam , Aleea Tineretului nr. 6, în suprafa de 59 mp;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 46.667 din 23.10.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autoriz ri i Trasport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 348 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 15 privind completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr. 218 din 30.07.2015 privind aprobarea tarifelor minime de închiriere a spa iilor existente în Complexul Comercial ó Mall Forum Center ó str. Cuejdi, nr. 1B;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 51.591 din 17.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autoriz ri i Trasport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 349 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 16 privind predarea în administrare a unui autoturism, c tre Poli ia Local a municipiului Piatra Neam ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 51.287 din 17.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autoriz ri i Transport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 350 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 17 privind aprobarea nivelului chiriei i al redeven ei pentru imobilele apar inând Municipiului Piatra Neam , precum i contravaloarea folosin ei f r forme legale a imobilelor proprietatea unit ii administrativ ó teritoriale, pentru anul 2016 ;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 52.221 din 19.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autoriz ri i Trasport;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr. 5 au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă
HOTĂRÂREA NR. 351 a Consiliului.**

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 18 privind aprobarea inventarului par ial al terenurilor proprietate privat a municipiului Piatra Neam ;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.717 din 20.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 352 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață ale unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neam ó teren cot parte indivizibil și vânzarea acestora;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 53.188 din 24.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 353 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr. 21 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață ale unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neam și vânzarea acestora prin licitație publică ;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.53.186 din 24.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 354 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr. 22 privind anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 40 de lei existente în sold la data de 31.12.2015, prevăzute la art. 178 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală ;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 45.362 din 20.10.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr. 1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 355 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 23 privind stabilirea impozitelor i taxelor locale, pentru anul 2016;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 45.364 din 20.10.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Taxe i Impozite;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.5 au avizat favorabil proiectul de hot râre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 356 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 24 privind modificarea procedurii de acordare a e alon rii la plata impozitelor, taxelor i a altor obliga ii fiscale la bugetul local al Municipiului Piatra Neam i a e alon rii la plat a major rilor de întârziere de orice fel, cu excep ia major rilor de întârziere datorate pe perioada de e alonare;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 53.164 din 23.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Taxe i Impozite;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 357 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 25 privind anularea în cot de 73,3% a major rilor de întârziere aferente obliga iilor fiscale principale restante la 30.09.2015;

Proiectul de hot râre este înso it de Raportul de specialitate nr. 53.128 din 23.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direc ia Taxe i Impozite;

Comisia de specialitate nr. 1 a avizat favorabil proiectul de hot râre i propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 358 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot râre nr. 26 privind aprobarea prelungirii duratei de valabilitate a P.U.Z. i R.L.U. aferent ó Extindere parter a spa iului comercial, situat în str. 1 Decembrie 1918, bl. M1, parter comercial;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.468 din 23.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisia de specialitate nr. 2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 359 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 privind participarea UAT Municipiul Piatra Neam, la cererea de propuneri de proiecte lansat de Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 - Cererea de propuneri de proiecte nr. 3/2015 Etapa I;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.729 din 20.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.5 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 360 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr. 28 privind intenția înființării unui GAL (grup de acțiune local) în vederea participării UAT Municipiul Piatra Neam la cererea de propuneri de proiecte lansat de Programul Operațional Capital Uman 2014-2020 și Cererea de propuneri de proiecte nr.3/2015 Etapa I;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 52.734 din 20.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.5 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 361 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu, Președintele de edin, supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr. 31 privind completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcurilor de reședință și a parcurilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neam;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 53.117 din 23.11.2015 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot rãre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotãrãre menționat se adoptã HOTĂRĂREA NR. 362 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot rãre nr. 32 pentru modificarea anexei la HCL nr.307/2013 privind încheierea unor conven ii de colaborare cu operatorii economici de pe raza municipiului Piatra Neam ;

Proiectul de hot rãre este înso it de Raportul de specialitate nr. 53342 din 24.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul M.S.U.;

Comisiile de specialitate nr.1 i nr.5 au avizat favorabil proiectul de hot rãre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot rãre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotãrãre menționat se adoptã HOTĂRĂREA NR. 363 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot rãre nr. 33 privind asocierea Municipiului Piatra Neam cu Inspectoratul pentru Situa ii de Urgen öPetrodavaö al Jude ului Neam pentru cre terea gradului de siguran a cet enilor;

Proiectul de hot rãre este înso it de Raportul de specialitate nr. 53354 din 24.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 i nr.5 au avizat favorabil proiectul de hot rãre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot rãre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotãrãre menționat se adoptã HOTĂRĂREA NR. 364 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot rãre nr. 34 privind aprobarea declara iei öPiatra Neam 2020 ó Ora inteligentö;

Proiectul de hot rãre este înso it de Raportul de specialitate nr. 53.374 din 24.11.2015 emis de c tre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Biroul Comunicare i Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr. 1 i nr.4 au avizat favorabil proiectul de hot rãre i propun adoptarea acestuia.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot rãre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotãrãre menționat se adoptã HOTĂRĂREA NR. 365 a Consiliului.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hot rãre nr. 30 privind alegerea pre edintelui de edin ;

Dl. Consilier local Constantin Teodorescu o propune pe d-na consilier local Monica Elena Anton pentru aceast func ie.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot propunerea d-lui consilier local Constantin Teodorescu, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

D-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin , supune la vot proiectul de hot râre ini iat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotârâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 366 a Consiliului.

Cu privire la punctul II - Informare SC CMI Urban SA nr.8990 din 25.11.2015 referitoare la m suri de evitare a intr rii în insolven , dl. Vasile Ouatu ó Pre edinte de edint d cuvântul d-lui Liviu Popa ó reprezentant SC CMI URBAN SA.

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA ó ödl. director Ioan Fiter u trebuia s fie prezent la edinta de ast zi, dar din motive medicale, starea lui de s n tate nu a permis deplasarea lui aici. M-a desemnat pe mine s v pun la dispozi ie aceste materiale, pe care le ave i în fa , prin care reprezent m o situa ie economico-financiar a societ ii i planul de m suri, pe care societatea Urban consider c pot fi puse în aplicare i sunt solu ii de redresare a societ ii. Prin prezentarea materialelor, dorim s inform m Consiliul Local, care este i unic ac ionar la SC CMI Urban SA i dorim o analizare a acestei situa ii i a materialului propus. În urma analiz rii materialului, se pot solicita inclusiv p reri de la exper ii în domeniu i la solicitarea Consiliului Local s se decid asupra viitorului societ ii CMI Urban SA. Totodat conducerea CMI Urban propune promovarea unui proiect de hot râre, care s aib la baz în elegerea situa iei create, în urma analiz rii acestor materiale, i g sirea unor variante optime de redresare a societ ii, excluzând, dac se poate, insolven a. Pentru mai multe detalii economico-financiare, dac ave i întreb ri expertul contabil, care colaboreaz cu SC CMI Urban SA, dl. Petre Doroban u, v st la dispozi ie.ö

Dl. Consilier local Constantin Teodorescu ó öde ce nu a i venit cu aceast situa ie în ianuarie 2015 sau în anul 2014?ö

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA óöîn aceast map o s g si i i un plan de m suriö

Dl. Consilier local Constantin Teodorescu ó önu mi-a i r spus, de ce nu a i venit cu aceast situa ie în ianuarie 2015?ö

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA óöavem un plan de m suri, la care este i o hot râre AGA, propus în ianuarie 2015.ö

Dl. Consilier local Viorel Ilisei ó öne-a i prezentat din anul 2007 pân în anul 2014 o situa ie financiar-contabil . Am v zut anul 2007-2008, într-adev r a i avut profit. Din anul 2009 pân în anul 2014, am v zut c a i avut pierderi de la 4 milioane lei, pân anul acesta, undeva la 12 milioane lei. Dumneavoastr considera i c managementul acestei societ i, de atâ ia ani de zile este bun? ö

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA óönoi nu am spus c managementul în to i ace ti ani a fost bun.ö

Dl. Consilier local Viorel Ilisei óöîn ultimii 6 ani merge i numai pe pierderi. Vina noastr , a consilierilor, este c nu s-a luat mai devreme aceast m sur . Noi trebuia mai de demult s intr m acolo. Dac consiliul de administra ie a hot rât s intre în insolven , poate este vremea unor schimb ri acolo, în bine. Se vor ar ta i vor ie i la lumin multe aspecte, financiar ó contabile, care au fost pe parcursul anilor.ö

D-na Consilier local Monica Anton ó öv d aici o analiz f cut de un expert contabil. De ce nu este f cut comparativ i cu varianta în care s-a intrat în insolven ? Pentru c acum am vedea cât de sustenabil este varianta pe care ne-o prezenta i dumneavoastr i care ar fi avantajul sau dezavantajul unei insolven e. Drept pentru care, dac spune i c ne st la dispozi ie expertul contabil, atunci o s v rug m pân când vom stabili dac lu m sau nu o

decizie, contabilul s-a fac o analiz privind intrarea în insolven cu avantajele financiare pe care le presupune procedura insolven ei, nu a falimentului, ci a insolven ei. Atunci putem s analiz m dac este o variant sustenabil i exist reale posibilit i de revenire a societ ii sau varianta insolven ei este una care poate s aduc cu adev rat avantaje. Din punctul meu de vedere, este insuficient materialul acesta ca s putem lua o decizie, cât se poate de real .ö

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA ó önoi v st m la dispozi ie, dl. expert este aici i v st la dispozi ie.ö

Dl. Consilier local Viorel Ilisei óö în perioada asta de 6 ani de zile, de ce nu a i semnalat treaba asta? Dac vedea i c nu merge, trebuia s veni i cu o solu ie, s ne comunica iö.

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA ó öactuala conducere a SC CMI Urban a solicitat i a ob inut în Consiliul Local o reducere a redeven ei, i s-a ajuns la o redeven de 12.000 lei/an. Am revenit la o redeven normal , practicat în ar , începând de anul trecut, 2014.ö

Dl. Consilier local Viorel Strungariu ó öcei care suntem în AGA, cunoa tem situa ia. Întrebarea mea este de ce nu s-a f cut pân acum? Modificarea redeven ei s nu fie din încas ri, s fie din profit. Asta era întrebarea d-lui consilier local Viorel Ilisei. Rug mintea mea, pentru c nu pot s nu intervin, având în vedere c avem expertul care este aici, s l murim ni te lucruri. Dânsul, având o situa ie financiar , f cut în timp, cunoa te problemele generele ale SC CMI Urban. Întrebarea mea c tre dânsul, am mai avut-o i alt dat i o am i în continuare, exist o posibilitatea de a exclude insolven a? Din calculele f cute de dumneavoastr , prezentate c tre Consiliul de Administra ie, c tre AGA, i c tre colegii mei din Consiliul Local. Unele persoane, nu pot s spun în momentul acesta, se joac cu cuvintele. Dac ar fi s g sim cadrul legal, noi, cel pu in eu i cred c i colegii mei, am fi de aceea i p rere s nu între societatea in insolven . S g sim cadrul legal i veni i cu propuneri.ö

Dl. Florin Fecic- secretarul Municipiului ó öa vrea s l muresc cadrul în care se poart discu ia. S pt mâna trecut , consilierii locali, membri în Adunarea General a Ac ionarilor la SC CMI Urban SA, au hot rât intrarea în insolven . Materialul pe care îl ave i ast zi la map , este o informare. Dac oricare dintre dumneavoastr considera i c acea hot râre AGA necesit discu ii, amendamente, pute i formula prin intermediul colegilor, care sunt în AGA, propuneri pentru o viitoare edin , ast zi este doar o informare. Hot rârea este luat de c tre AGA de la Urban, de s ptamâna trecut . Deci nu vorbim despre oportunitatea insolven ei, insolven a a fost deja hot rât de c tre dumneavoastr , cei care reprezenta i consiliul în AGA.ö

Dl. Consilier local delegat Vasile Popescu ó öo l murire a vrea. Aici, la utilizarea sumelor din asigurare, ave i suma de 2.302.864 lei. Este o cheltual , din suma pe care a i luat-o de la asigurare. De unde este datoria asta, pe care a i luat-o de la utilit i?ö

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA ó öeste o datorie din to i ace ti aniö.

Dl. Consilier local delegat Vasile Popescu - öcare timp? Eu m uit la situa ia din 2014, nu era nici o datorie la utilit iö.

Dl. Liviu Popa ó reprezentant SC CMI Urban SA ó ödup cum se bine tie, la un moment dat a fost întrerupt furnizarea energiei electrice la mall. Aveam datorie la E-On Energie Electric , gaz, ap i la Brantner i penalit i foarte mari.ö

Dl. Consilier local delegat Vasile Popescu - önu sunt aici, deci situa ia nu este corect .ö

D-na consilier local Aurelia Simioniu ó önu discut m despre insolven a clasic , discut m despre faptul c 95% din suma care este în momentul de fa i despre care reprezint blocajul pentru Urban i pe care urmeaz în mod normal s o supunem procesului de insolven , este datorat pe contractul de concesiune. Deci este o sum datorat prim riei. Asupra cauzelor care au produs aceast sum , asupra persoanelor care la momentul respectiv nu au intervenit, nu este treaba noastr s ne pronun m în momentul de fa . Eu cunosc foarte bine situa ia care este acolo, recunosc faptul c atunci când erau 26 milioane datorii, am avut o discu ie i a început s

se analizeze în societate posibilitatea intrării în insolvență, dar atunci era o altă problemă și dacă nu ar fi fost probabil se declară de atunci insolvență, de la faptul că nu trecuseră cei 5 ani de la un început de declarare a unei alte insolvențe. În momentul de față discutăm despre o datorie către Primăria Piatra Neam pe un contract de concesiune cu SC Urban, consiliul Local fiind acționarul majoritar. Am sentimentul că ar trebui să existe o concentrare de forțe și de voință la nivelul Consiliului Local, al Urbanului, al primăriei, haideți să stabilim împreună, acum sau la o altă întâlnire, care ar fi grupul de specialiști, care ne-ar putea da cele mai multe variante și cele mai bune, pentru ieșirea din această situație, pentru că vorbim despre 11 milioane redevenții penale datorate prin taxe și impozite locale primăriei, discutăm despre 8 milioane constatate de ANAF, ca fiind investiții realizate de Urban în beneficiul municipiului Piatra Neam și pentru care s-au promovat litigii, sunt acționiari pe rol, dar astea durează o perioadă, și discutăm și despre faptul că Urbanul a invocat faptul că am avea o prescripție în legătură cu aceste sume. Dorința nu este de a crea un subiect pentru presă, ci de a găsi soluția cea mai bună, în așa fel încât să nu fie repercusiuni negative. Dacă mergem pe situația prezentă astăzi la Urban, 11 milioane datorii, nu știu ce Consiliu de Administrație o să-și asume să-și formuleze această cerere de insolvență, fiind și treaba cu posibila prescripție. Înseamnă că Urbanul trebuie să vină cu un plan de redresare, care ar însemna asigurarea unor venituri de cel puțin 2 miliarde și jumătate vechi pe lună, pe care să-și restituie Primăriei Piatra Neam, prin Direcția de Taxe și Impozite. Iar și este o situație imposibilă. Este o situație specială. Nu discutăm o insolvență la oțănă furnizori, trebuie găsită o soluție, a apărut Ordonanța nr.77, dacă în această poveste ar fi existat mai mult susținere pentru ea și o încredere înaintea acestei ordonanțe, cred că nu crea probleme. În ordonanță se solicită în mod expres pe proiectul unei astfel de hotărâri în Consiliul Local, pe proiecte și nu pe hotărâre, acordul de legalitate de la Oficiul Concurenței și de la Prefectură. Măcar o corespondență să se facă acolo, și de către primărie și de către Urban. Am deschis niște canale de comunicare, haideți să mai întrebăm și pe alții, poate găsim o soluție în așa fel încât să nu ajungem la risc, la un faliment cumva anunțat pe suma asta mare, care ar însemna lunar de restituit de către Urban. Drept să vă spun, nu știu ce plan de redresare ar trebui să prezinte în vreo instanță, care să facă dovada că acești bani îi va avea în 4 ani de zile și îi restituie. Mai trebuie aduse și alte aspecte de la alți factori competenți și reluată discuția. Vă repet, este vorba de o datorie pentru Primăria Piatra Neam, în contractul de concesiune, unde noi toți reprezentăm acționarii.

Dl. Viceprimar desemnat domnul Drago Chitic vă recomandă să ascultați pe toată lumea, materialul informativ a sosit cu puțin timp înainte de edință, sunt convinși că majoritatea celor de aici nu au avut timp să îl analizeze, aveți posibilitatea să îl citiți în detaliu, să îl analizați, dacă se va hotărî o altă întâlnire ulterioară a Consiliului Local, eventual cu Urbanul suntem dispuși să o facem, rugăm mintea să nu ne pronunțăm, să citim materialul, să vedem ce scrie în material și dacă sunt întrebări puteți să ne adresați și nouă, puteți să le adresați și societății Urban. De reținut, că fiecare zi înseamnă 4.000 lei, fiecare zi pierdut. Mulțumesc.

D-na consilier local Monica Anton vă recomandă să nu renunțăm la niște bani, chiar dacă este Consiliul Local, nu putem.

Dl. Expert contabil - Petre Doroban vă recomandă să citiți textul de lege, această societate de investiții a primăriei, a fost înființată prin legea societăților comerciale și acolo sunt două, trei situații, către debitorul principal. Spune că poate fi mărimea valorii nominale a acțiunii sau poate fi suportat pierderea din numărul de acționiari până la limita unde poate funcționa societatea.

Dl. Secretar al Municipiului domnul Florin Fecic vă recomandă să citiți legea nr.31 a societăților comerciale. Principiul în dreptul civil și comercial este că poți face tot ceea ce nu este interzis de lege, dar în administrativ, principiul este exact invers, poți face doar ceea ce legea îți permite expres. Ori o conversie de acțiuni... am mai avut discuția aceasta, nu mi-a ieșit în minte să discutăm niciun exemplu în afară, din mediul instituțional, public nu privat, de astfel de operațiuni.

Dl. Expert contabil - Petre Doroban u óœeu tiu c a fost tot o institu ie a prim riei la Piatra. În leg tur cu insolven a i cu aceste penalit i sunt cauze mult mai multe. Nimeni nu a analizat cauzele acestea, de 5-6 ani nimeni nu a luat taurul de coarne. În 2009-2010 când sunt pierderi uria e i dac foarte multe lume din consiliu analiza i nu f cea desc rcarea financiar economic cu organele de conducere de atuncea, vedea c sunt în structura cheltuielilor i desf ur rii exerci iului financiar, în 2009, ni te ac iuni ale conducerii de atunci, care las un semn de întrebare. Atunci trebuia s se ia hot rârea. În ora ul Br ıla, am citit pe internet, tot a a, ni te servicii ale domeniul public cesionate la o societate specializat în a a ceva, a avut clemen , s-au g sit solu ii juridice i legale.ö

Dl. Consilier local Viorel Ilisei ó öîn raportul de activitate, de 6 ani încoace, dumneavoastr specifica i c se vrea redresarea, c se va face. În fiecare an, în fiecare raport. De 6 ani sunt pierderi, dar spune i în fiecare an c va fi mai bine.ö

Dl. Consilier local Viorel Strungariu ó öa vrea s înt resc ceea ce a spus d-na consilier Aurelia Simionnic , s ne gândim pentru o echip i din partea urbanului i din partea prim riei, s îi desemn m, nu noi, conducerea prim riei. S fac o analiz complex i s ne-o prezinte. S nu se mai zic c este rea voin din partea noastr , c vrem neap rat s bag m societatea în insolven . S avem în vedere i num rul mare de persoane de la Urban, sunt în jur de 80, s nu îi l s m pe drumuri. S se fac o analiz în acest sens i apoi vom stabili.ö

D-na consilier local Monica Anton ó ö i ce facem cu hot rârea AGA?ö

Dl. consilier local Ioan-Iulius Trapiel ó öOdat cu intrarea în insolven , ce se întâmpl cu datoriile din urm ? Cum pot fi recuperate? Alea se terg?ö

D-na consilier local Monica Anton ó öcine v-a zis a a ceva d-le consilier? E tocmai invers.ö

Nemaifiind alte probleme de discutat, d-nul Vasile Ouatu ó Pre edinte de edin ó declar închise lucr rile edin ei.

Procesul ó verbal a fost semnat de:

D-nul Vasile OUATU – Preşedinte de şedinţă – SS indescifrabil

D-nul Florin FECIC – Secretarul Municipiului – SS indesifrabil

SAPJ/NM/03.12.2015