



ROMÂNIA
Județul Neam
Municipiul Piatra Neamț - Direcția de Taxe și Impozite
Codul de înregistrare fiscal : 2612790
Adresa de po t electronic a organului fiscal: taxesiiimpozite@primariapn.ro

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE				

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)											
1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal											
Prenumele											
Num rul tel./fax											
Adresa de po t electronic											
Strada											
Nr.											
Cod po tal											
Bloc											
Scara											
Etaj											
Apartament											
Localitatea											
Jude ul/Sectorul											
ara											
Cot proprietate											
Adresa de coresponden											
Strada											
Nr.											
Codul po tal											
Blocul											
Scara											
Etaj											
Ap.											
Localitate											
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
2. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal											
Prenumele											
Num rul tel./fax											
Adresa de po t electronic											
Strada											
Nr.											
Cod po tal											
Bloc											
Scara											
Etaj											
Apartament											
Localitatea											
Jude ul/Sectorul											
ara											
Cot proprietate											
Adresa de coresponden											
Strada											
Nr.											
Codul po tal											
Blocul											
Scara											
Etaj											
Ap.											
Localitate											
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
3. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal											
Prenumele											
Num rul tel./fax											
Adresa de po t electronic											
Strada											
Nr.											
Cod po tal											
Bloc											
Scara											
Etaj											
Apartament											
Localitatea											
Jude ul/Sectorul											
ara											
Cot proprietate											
Adresa de coresponden											
Strada											
Nr.											
Codul po tal											
Blocul											
Scara											
Etaj											
Ap.											
Localitate											
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											


II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibil i încetează la data revoc rii de c tre contribuabil sau la data decesului acestuia.)											
Numele											
Prenumele											
Num rul tel./fax											
Adresa de po t electronic											
Strada											
Nr.											
Cod po tal											
Bloc											
Scara											
Etaj											
Apartament											
Localitate											
Jude ul/Sectorul											
ara											
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România											

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE											
Nr. act dobândire:											
Data dobândirii:											
Valoare achiziție (lei)											
Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe cl dire											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
Cota:											
În calitate de:											
Strada											
Nr.											
Bloc											
Scara											
Etaj											
Ap											
An construire											
bloc cu mai mult de 3 etaje i 8 apartamente											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
Clădiri											
Construcții anexe											
Construcții la subsol, demisol, mansardă											
Specificații											
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic											
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic											
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic											
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic											
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D											
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D											
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice											
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>											
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)											
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>											
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)											
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>											
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)											
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>											
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)											
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>											
Suprafața utilă (m ²)											
Suprafața construită desfășurată (m ²)											

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru cl dirile cu destina ie agricol

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafaa a clădirii:		utilă m ²					construită desfășurată m ²									
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referin								
Valoarea clădirii (lei)				Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)								
Dat întocmire raport				Dat întocmire proces verbal de recepție				Dat încheiere act de dobândire								


Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**


--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe propria răspundere acest fapt pe rândul următor:


--

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1) 4) 7)
2) 5) 8)
3) 6) 9)

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului			Semnătura împuternicitului		
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data semnării	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.				
	Zona în cadrul localității			Rangul localității	
Semnătura	Data semnării				