

CONTRACT

de delegarea de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț

CAPITOLUL I Parti contractante

Intre **Municipiul Piatra Neamț**, județul Neamț, România,

Telefon: +40(0)233/218991

Fax: +40(0)233/215374

cu sediul în Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare nr. 6-8, reprezentat legal prin Vasile Popescu-Consilier local delegat, cu atribuții de Viceprimar conform H.C.L. nr.110 din 07.04.2015, în calitate de concendent, pe de o parte, și

S.C. Parking S.A., codul unic de înregistrare RO12661090, număr de ordine în registrul comerțului: J27/8/2000, cu sediul principal în Piatra Neamț, str. Cuiejdii, fn, Mall Forum Center, parter și etaj I, județul Neamț reprezentată prin dl. Dulamă Laurențiu Cristinel, având funcția de director, în calitate de concesionar, la data de 03.08.2015 la sediul concidentului Municipiul Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare nr. 6-8, în temeiul OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat interes local și al Hotărârii de Consiliul Local de aprobare a concesiunii nr. 79 din 31.03.2015, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL II Obiectul contractului de concesiune

Art. 1

Obiectul contractului de concesiune este:

- a) exploatarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț;
- b) blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea și eliberarea autovehiculelor care sunt staționate sau parcate neregulamentar, conform prevederilor stipulate în caietul de sarcini anexă la prezentul contract;
- c) obținerea dreptului de utilizare și exploatare a infrastructurii publice (parcările de reședință și a celor închiriate instituțiilor publice sau private, căile de acces la drumurile publice, etc.) și a instalațiilor auxiliare aferente acestora, în conformitate cu obiectivele concidentului.

Art. 2

Serviciile prevăzute în prezentul contract se desfășoară în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț, modificat, actualizat

Art. 3

În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:



- investiții. Bunurile de retur revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la încetarea contractului de concesiune;
- (b) bunuri proprii - bunurile care aparțin concesionarului și sunt utilizate de către acesta pe întreaga perioadă a concesiunii, conform ofertei depuse;
 - (c) bunuri de preluare - bunurile achiziționate de concesionar pe perioada contractului de concesiune din veniturile realizate din activitatea de blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea și eliberarea autovehiculelor, care vor fi preluate după expirarea contractului de concesiune, după cum se va conveni între părți prin act adițional.

CAPITOLUL III **Durata contractului**

Art. 4

Durata contractului de concesiune este de 6 ani, cu posibilitatea prelungirii cu jumătate din perioada inițială, la solicitarea operatorului de serviciu concesionar, depusă la sediul autorității concedente cu cel puțin 6 luni înaintea expirării termenului contractului de concesiune, și numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local.

CAPITOLUL IV **Preturi, tarife și alte prevederi financiare**

Art. 5

Concesionarul va plăti concedentului trimestrial o redevență în valoare de 40 % din valoarea tuturor contractelor de parcare de reședință, încheiate în cursul anului și din valoarea tuturor tarifelor de blocare - deblocare, a tarifelor pentru recuperarea autovehiculelor și a tarifelor de depozitare percepute de operatorul de parcare în cursul lunii.

Art. 6

Concesionarul se obligă să prezinte autorității concedente, până la data de 25 ale lunii următoare, valoarea încasărilor precum și valoarea tuturor amenzilor contravenționale aplicate de către operatorul de parcare în cursul lunii.

Art. 7

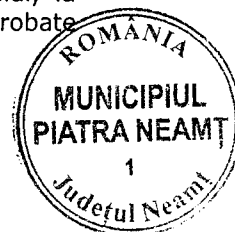
Redevența va fi virată până la data de 25 ale lunii următoare celei în care se încheie trimestrul, respective 25 aprilie, 25 iulie, 25 octombrie, 25 ianuarie, în contul RO58TREZ49121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Piatra Neamț, la dispoziția concedentului.

Art. 8

- (1) Nevirarea sumelor datorate la data și în condițiile prevăzute la art. 7 atrage după sine majorări de întârziere în cuantumul prevăzut de lege la data termenului de scadență al plății, majorările de întârziere aplicându-se la nivelul pretului concesiunii calculate pentru trimestrul respectiv, neachitat sau achitat cu întârziere.
- (2) Întârzierile la plata redevenței se vor sancționa, cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art. 3 pct. 2¹ din OG nr. 13/2011 „în raporturile dintre profesioniști și între aceștia și autoritățile contractante, dobânda legală penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale”.
- (3) Dacă întârzierea virării sumelor datorate este mai mare de 60 zile calendaristice față de termenul scadent și dacă în această perioadă nu este invocată forța majoră sau nu intervine un act adițional semnat de ambele părți, concedentul va notifica concesionarul asupra intenției de a rezilia contractul de concesiune.
- (4) Dacă într-un interval de 10 zile calendaristice de la notificare, concesionarul nu achită sumele datorate la care se adaugă majorările de întârziere, concedentul poate iniția procedura de reziliere a contractului de concesiune, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești (pact comisoriu expres).

Art. 9

- 1) Concesionarul este autorizat să perceapă de la utilizatorii parcarilor de reședință sau a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public sau privat al Municipiului Piatra Neamț, tariful propus de către operatorul de parcare și aprobat de către Consiliul Local. De asemenea, concesionarul este autorizat să perceapă și alte tarife aferente serviciului prestat, cum ar fi: tariful de blocare - deblocare de la posesorii autovehiculelor parcate neregulamentar și tariful pentru recuperarea autovehiculului, la care se adaugă un tarif de depozitare, etc., tarife propuse de către concesionar și aprobate de către Consiliul Local.



- 2) Concesionarul va percepe si amenzile contravenionale cu care vor fi sanctionati utilizatorii de parcare, in cazul savarsirii unor fapte care constituie contravenitie conform Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț

Art.10

- 1) Concesionarul trebuie sa constituie o garantie de buna executie in valoare de 30000 lei, dupa cum urmeaza: contravaloarea in lei a sumei de 5000 lei se va achita inainte de incheierea contractului, restul sumei urmand a fi achitata prin sume esalonate de 500 lei in fiecare luna dupa incheierea contractului, pana la achitarea sumei totale stabilite. Aceasta suma trebuie depusa de concesionar la o banca comerciala din Piatra Neamt, intr-un cont purtator de dobanda din care concedentul poate scoate sumele restante datorate in conformitate cu contractul fara nici o alta autorizare a concesionarului. Concesionarul trebuie sa mentina aceasta suma de garantare in cont, ajustata cu inflatia/deflatia pe toata durata contractului. Ca o alternativa, concesionarul poate prezenta o garantie bancara irevocabila in forma aprobata de concedent.
- 2) Neplata la termenele stabilite a transelor din garantia de buna executie atrage dupa sine rezilierea contractului, in termen de 10 zile de la notificarea din partea autoritatii concedente.

CAPITOLUL V **Drepturile partilor**

A. Drepturile concedentului

Art. 11

Concedentul are urmatoarele drepturi:

- 1) Să verifice respectarea obligațiilor contractuale asumate de operator;
- 2) Să efectueze controale vizând modul de organizare și funcționare a serviciului public pentru parcurile de reședință și cele închiriate instituțiilor;
- 3) Să sancționeze potrivit prevederilor contractuale și a legislației în vigoare nerespectarea obligațiilor contractuale;
- 4) Să achiziționeze bunurile de preluare la încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, în condițiile legii, dacă acestea au fost achiziționate cu acordul prealabil al acestuia;
- 5) Să acționeze, în sprijinul operatorului, pentru asigurarea condițiilor de implementare și derulare optimă a activității pe toată durata contractului, în limitele contractului;

B. Drepturile concesionarului:

Art.12

Operatorul de parcare are urmatoarele drepturi:

- 1) Să recepționeze, pe bază de proces verbal, toate parcurile care fac obiectul contractului de concesiune, în termen de 30 zile de la semnarea contractului;
- 2) Să exploateze în mod direct și în exclusivitate parcurile reședință;
- 3) Să organizeze și să administreze după propria concepție serviciul public de parcuri reședință, cu respectarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public;
- 4) Să inițieze modificări sau completări la Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț, menite să îmbunătățească serviciul;
- 5) Să fie informat și consultat asupra unor inițiative locale ce vizează acest domeniu de activitate;
- 6) Să își recupereze bunurile proprii, la expirarea contractului;
- 7) Să solicite includerea unor noi sectoare ale domeniului public în regim de parcuri reședință;



CAPITOLUL VI **Obligatiile partilor**

A. Obligatiile concedentului

Art.13

Concedentul are urmatoarele obligatii:

- a) Sa predea concesionarului la data intrarii in vigoare a contractului de concesiune toate bunurile, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces verbal de predare-preluare;
- b) Să notifice operatorul de apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- c) Sa faciliteze operatorului autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;
- d) Să-si asume pe perioada derularii contractului de concesiune toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina operatorului prin contractul de concesiune;
- e) Să faciliteze obținerea tuturor acordurilor și avizelor necesare funcționării;
- f) Să asigure urmărirea proceselor verbale de constatare a contravențiilor aferente nerespectării de către conducătorii auto a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț;
- g) Să susțină proiectele de dezvoltare cu privire la înființarea de noi locuri de parcare și care vor fi prevăzute în contractul de concesiune prin act adițional;
- h) Să asigure iluminatul public în parcurile reședință din domeniul public.
- f) Sa informeze operatorul de serviciu, cu cel puțin 15 zile inainte, in legatura cu efectuarea unor lucrari de investitii sau lucrari de reparatii capitale in incinta parcarilor;
- g) Să nu modifice unilateral clauzele contractului, decât cu notificarea prealabilă a concesionarului doar din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz;

B. Obligatiile concesionarului

Art.14

Concesionarul are urmatoarele obligatii:

- a) Sa obtina de la autoritatile competente avizele si autorizatiile , potrivit legii;
- b) Să perfecționeze în timp activitatea de administrare, în concordanță cu evoluția sistemelor de organizare și taxare, cu condiția respectării clauzelor contractuale și a Regulamentului de organizare și funcționarea a serviciului public;
- c) Să delimiteze locurile de parcare cu indicatoare și marcaje, potrivit legislației în domeniul rutier;
- d) Să plătească redevența către concedent în cuantumul, și la termenele stabilite prin contractul de concesiune; sa plateasca pe toata durata concesiunii impozitele si taxele datorate statului si administratiei publice locale;
- e) La încetarea contractului de concesiune, prin ajungere la termen, operatorul de parcare este obligat să restituie Primăriei Municipiului Piatra Neamț bunurile de retur, așa cum au fost înregistrate în documentul de recepție, în mod gratuit și libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate pe durata contractului;
- f) Să asigure resursele materiale, financiare, informaționale și umane adecvate realizării obiectivelor stabilite prin contract; coordonarea nemijlocită a personalului angajat în serviciul public care face obiectul concesiunii, se va asigura de către un specialist cu experiență semnificativă în domeniul organizării, administrării și exploatării activității aferente parcărilor și celei de ridicări vehicule;
- g) sa raspunda cu promptitudine tuturor sesizarilor din partea utilizatorilor, autoritatii concedente sau oricaror alte institutii publice sau private.

Art.15

La incetarea contractului de concesiune din alte cauze decat termenul , forta majora si intelegerea partilor, operatorul este obligat sa asigure continuitatea activitatii in conditiile stipulate in contractul de concesiune, pana la preluarea acesteia de catre concedent , dar nu mai mult de 90 de zile.



Art.16

Daca contractantul este un consortiu, membrii acestuia trebuie sa fie total solidari in indeplinirea termenilor contractului. Partea desemnata de catre consortiu sa actioneze in numele acestuia si in scopurile acestuia, va avea autoritatea sa consolideze acest consortiu. Orice modificare a compozitiei consorțiului fara aprobarea prealabila in scris a concedentului va fi considerata o incalcare a contractului.

CAPITOLUL VII
Indicatori de performanta

Art.17

- 1) Indicatorii de performanta sunt prevazuti in Regulamentul de organizare și funcționarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț, anexa la prezentul contract de concesiune.
- 2) Indicatorii de performanta stabilesc conditiile ce trebuie respectate de operator in asigurarea serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț;
- 3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț, avându-se în vedere:
 - a. Continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;
 - b. Adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
 - c. Excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciul prestat de operator;
 - d. Respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului si al sănătății si securității muncii;
 - e. Implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului si al sănătății si securității muncii;
 - f. Prestarea serviciului pentru toți utilizatorii din aria de responsabilitate.

Art.18

Indicatorii de performanță pentru serviciul de administrare, întreținere si exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț, se referă la următoarele activități:

- a) Încasarea de la utilizatori a contravalorii serviciilor efectuate;
- b) îndeplinirea prevederilor din contractul de delegare de gestiune cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- c) menținerea unor relații echitabile între operator si utilizator prin rezolvarea rapidă si obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor si obligațiilor care revin fiecărei părți;
- d) numărul prevederilor contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere si exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private, propuse pentru modificare de către operator, raportat la numărul de prevederi contractuale acceptate pentru modificare de către autoritatea administrației publice locale;
- e) despăgubirile plătite de către operatori pentru nerespectarea condițiilor de calitate si de mediu privind prestarea serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț;.
- f) numărul de controale efectuate de către autoritatea administrației publice locale operatorului, raportat la numărul de abateri stabilite si sancționate;
- g) numărul abaterilor privind nerespectarea de către operator a prevederilor caietului de sarcini si a contractului de concesiune;

Art. 19

- (1) În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, operatorul trebuie să asigure:
 - a) gestiunea serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț conform prevederilor contractuale;
 - b) evidența clară și corectă a utilizatorilor;
 - c) înregistrarea activităților privind măsurarea prestațiilor, facturarea si încasarea contravalorii serviciilor efectuate;



- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și modul de soluționare a acestora;
- (2) În conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, autoritatea publică locală are acces neîngrădit la informații necesare stabilirii:
- a) modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 - b) calității și eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contract;
 - c) modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredințată prin contract;
 - d) structura tarifelor pentru serviciile prestate de operator;

Art.20

Indicatorii de performanță menționați sunt minimali, generali și garantati pentru serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț.

**CAPITOLUL VIII
Tarife practicate**

Art. 21

- (1) Tariful practicat pentru accesul utilizatorilor de parcări, va fi cel aprobat prin Hotărâre de Consiliul Local. Toate celelalte tarife practicate de către operatorul de parcare vor fi stabilite cu avizul prealabil al autorității administrației publice locale. Operatorul de serviciu este obligat să păstreze valabilitatea tarifelor propuse prin oferta depusă cel puțin 6 luni de la data încheierii prezentului contract.

**CAPITOLUL IX
Clauza contractuală privind protecția mediului**

Art.22

Concesionarul se obligă ca pe perioada derulării contractului de concesiune să respecte legislația, reglementările, precum și hotărârile autorităților administrației publice locale în vigoare privind protecția mediului.

**CAPITOLUL X
Modificarea contractului de concesiune**

Art.23

- (1) Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional încheiat între părți sau prin efectul apariției unor noi legi referitoare la obiectul concesiunii;
- (2) Concedentul poate modifica partea reglementată a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

**CAPITOLUL XI
Răspunderea contractuală**

Art.24

Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin contractul de concesiune și caietul de sarcini, concesionarul datorează despăgubiri în funcție de prejudiciul produs; în caz de neacoperire integrală a prejudiciului produs, concedentul poate solicita acordarea de daune în completare, potrivit dispozițiilor dreptului comun.

Art.25

- (1) Forta majoră, definită conform legii, apara de răspundere partea care invocă.
- (2) În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în prezentul contract de concesiune, invocând forta majoră, aceasta este obligată să notifice celelalte părți în scris, în termen de 5 zile de la apariția motivului invocat, începutul și sfârșitul respectivului caz de forta majoră. Partea care nu va respecta această clauză își va suporta toate riscurile și consecințele ce decurg.



- (3) Daca in termen de 60 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

Art.26

Intarzierea sau neexecutarea obligatiilor asumate din motive de forta majora nu atrage pentru nici una dintre parti penalizari si alte compensatii. Perioada de executare a contractului de concesiune va fi prelungita cu perioada pentru care a fost invocate si acceptata forta majora.

Art.27

Daca concesionarul este un grup de operatori asociati, orice neindeplinire a sarcinilor contractuale si a prevederilor caietului de sarcini din partea unui membru asociat ramane in sarcina grupului asociat. In cazul retragerii unui operator dintr-un grup de operatori asociati, grupul de operatori respectiv este obligat sa preia sarcinile si obligatiile acestuia care deriva din contract si caietul de sarcini. In cazul divizarii, comasarii, fuzionarii, etc a concesionarului, persoana juridica nou infiintata preia drepturile si obligatiile concesionarului cu care s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLU XII Incetarea contractului

Art.28

- (1) Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:
- a) prin acordul partilor;
 - b) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, in conditiile legii;
 - c) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilateral de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prelabile in sarcina concedentului;
 - d) in cazul in care interesul local o impune, prin rascumpararea concesiunii, care se poate face numai prin act administrative, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a concesiunii nu se percep daune;
 - e) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre una din parti, prin reziliere unilateral de catre partea de buna credinta, cu plata unei despagubiri echivalente cu prejudicial creat, in sarcina partii in culpa;
 - f) la disparitia dintr-o cauza de forta majora a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
 - g) in cazul in care operatorul de serviciu concesionar nu respecta tariful aprobat de catre Consiliul Local, in cazul in care nu respecta perioada de valabilitate de 6 luni de la data incheierii prezentului contract pentru tarifele propuse in cadrul ofertei depuse;
 - h) daca, dupa un termen de 60 de zile de la data scadentei, concesionarul nu achita redeventa la valoarea stabilita in prezentul contract, la care se adauga majorarile de intirziere; In acest caz, concedentul va trimite concesionarului o notificare prelabila de 10 zile, dupa care va initia procedura de reziliere a contractului;
 - i) daca operatorul de serviciu concesionar nu respecta obligatia de a constitui garantia de buna executie, la termenele si in valoarea prevazute de prezentul contract de concesiune, precum si obligatia de a achita primele de asigurare, taxele si impozitele cerute de a fi platite in prezent sau in viitor conform legilor si reglementarilor, catre autoritatile publice locale;
 - j) in cazul in care concesionarul nu respecta termenele si obiectivele propuse prin programele elaborate in cadrul ofertei;
 - k) in caz de nerespectare de catre concesionar a obligatiei de a nu subconcesiona, subinchiria serviciile care fac obiectul concesiunii, precum si de a nu se asocia cu alte persoane fizice sau juridice pentru indeplinirea serviciilor concesionate dupa incheierea prezentului contract de concesiune; concesionarul nu poate subcontracta serviciile mai mult de 40% din total si fara sa obtina aprobarea scrisa a concedentului;
 - l) alte clauze de incetare a contractului de concesiune, fara a aduce atingere clauzelor si conditiilor reglementate de lege;
- (2) La incetarea din orice cauza a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar in derularea concesiunii vor fi repartizate dupa cum urmeaza:
- (a) bunurile de retur revin de drept concedentului, gratuit si libere de orice sarcini;
 - (b) bunurile proprii raman in proprietatea concesionarului;



- (c) bunurile de preluare vor fi preluate conform prevederilor stabilite de partile contractante prin act aditional;

CAPITOLUL XIII

Litigii

Art. 29

- (1) Partile vor depune toate diligentele necesare pentru rezolvarea pe cale amiabila a neintelegerilor rezultate din executarea prezentului contract de concesiune.
- (2) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competent instantei judecatoresti de la sediul proprietarului.

CAPITOLUL XIV

Acte normative de referinta

Art. 30

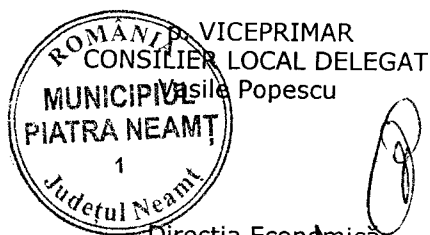
- (1) Prezentul contract de concesiune are la baza urmatoarele documente de referinta:
- OG nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
 - Hotararea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a OG nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
 - OG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;
 - Hotararea Consiliului Local pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț;
 - Hotararea Consiliului Local pentru aprobarea Regulamentului de delegare de gestiune a - serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private de pe domeniul public si privat al Municipiului Piatra Neamț;
- (2) Concesionarul, oricare dintre subcontractori si personalul angajat, in procesul de executare a serviciilor prezentului contract trebuie sa execute aceste servicii in conformitate cu toate legile, actiunile, reglementarilor statului, codurilor deontologice si toata legislatia aferenta, prezenta si viitoare.

Art.31

Prezentul contract de concesiune, impreuna cu caietul de sarcini, fac parte integranta din acesta și reprezinta vointa partilor.
Prezentul contract de concesiune intra in vigoare la data semnarii lui si a fost incheiat in 2(două) exemplare.

CONCEDENT
Municipiul Piatra Neamț

CONCESIONAR
S.C. Parking S.A.



Direcția Economică,
Dorina Staicu

Compartimentul Contencios Juridic,

SECRETARUL MUNICIPIULUI
Florin Fecic

Director
Dulama Laurentiu

Consilier Economic,
Nechita Alina

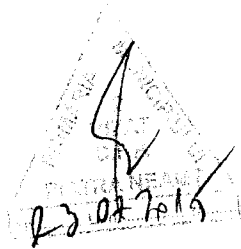
Compartiment juridic,
Av. Grădinaru Cosmin

12.07.2015

Direcția Urbanism și Cadastru,
 Arh. Șef – Ioan Domițian Nedeianu

Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport,
 Dan Andrei

Întocmit,
 Mariana Gâdea



XII.5.AMT.3 ex
 22.07.2015



Dimensiuni parcări:

Longitudinale: 6 x 2 = 12 mp

În spic 3,50 x 2,40 = 8,40 mp

Drepte 2,40 x 4 = 9,60 mp

CARTIER PRECISTA

DENUMIRE PARCARI	NR. TOTAL PÂRCARI	DREPTE	SUPRAFATA	SPIC	SUPRAFATA	LONGITUDINALE	SUPRAFATA	TOTAL SUPRAFATA
1 ADANCATĂ F34	6	6	0		0	6	72	72
2 ADANCATĂ CAROSABIL	67	67	0	64	537,6	3	36	573,6
3 ADANCATĂ G13-G15-CT. 48	16	16	8		0	8	96	172,8
4 ADANCATĂ G14-G15	30	30	29	1	278,4		0	286,8
5 AL. LAPUSNEANU 35 INTERIOR	12	12	12		115,2		0	115,2
6 AL. LAPUSNEANU A5	16	16	12		115,2		0	156
7 AL. LAPUSNEANU B1	15	15	15	2	144	2	24	144
8 AL. LAPUSNEANU B1 LATERAL	22	22	12		115,2	10	0	235,2
9 AL. LAPUSNEANU B5	13	13	12		115,2	1	12	127,2
10 AL. LAPUSNEANU D2 SPATE	35	35	28	1	268,8	6	72	349,2
11 AL. LAPUSNEANU D3 SPATE	17	17	9		86,4	5	60	171,6
12 AL. LAPUSNEANU TR. I	52	52		3	0		0	436,8
13 AL. LAPUSNEANU TR. II	47	47	1	46	9,6		0	396
14 AL. LAPUSNEANU TR. III	43	43		43	0		0	361,2
15 AL. LAPUSNEANU TR. IV	23	23		23	0		0	193,2
16 AL. LAPUSNEANU C4-C"5-B6	18	18	6	6	57,6	6	72	180
17 ARDELUTA CAROSABIL	23	23	20		192	3	36	228
18 ARDELUTA G11-G12-G13	28	28	28		268,8		0	268,8
19 AUREL VLAICU F29-F30	30	30	17	12	163,2	1	12	276
20 AUREL VLAICU CAROSABIL	36	36			0	36	432	432
21 AUREL VLAICU F36-F42	20	20	15		144	5	60	204
22 BISTRITA F26 SPATE ECOMAG	38	38	29	9	278,4		0	354
23 BISTRITA F29 INTRARE A. VLAICU	44	44	41	3	393,6		0	418,8

58	DECEBAL FATA E2	19	19	1	9,6	14	117,6	4	48	175,2
59	DECEBAL SPATE E2 AL. CARTIER	27	27	8	76,8	5	42	14	168	286,8
60	E. COSTINESCU-BISERICA NOUA	10	10	10	96		0		0	96
61	E. COSTINESCU F6-F7-F8-F10	30	30	30	288		0		0	288
62	E. COSTINESCU BL. E12	4	4	4	38,4		0		0	38,4
63	E. COSTINESCU E12-SPATE CT E10	20	20	20	192		0		0	192
64	E. COSTINESCU CAROSABIL	68	68	0	0	62	520,8	6	72	592,8
65	ECOULUI F19-F21-F22	40	40	35	336		0	5	60	396
66	ECOULUI F26-K15 FATA ECOMAG	19	19	19	182,4		0		0	182,4
67	ECOULUI F5-F6-F9	9	9	9	86,4		0		0	86,4
68	ECOULUI F6- UNIRII F4-F5	44	44	24	230,4	20	168		0	398,4
69	ECOULUI G10-G12-F22	17	17	17	163,2		0		0	163,2
70	ECOULUI CAROSABIL	84	84		0	74	621,6	10	120	741,6
71	EROILOR A2	20	20	16	153,6	3	25,2	1	12	190,8
72	EROILOR A2-AL. LAPUSNEANU A3-A4	26	26	2	19,2	2	16,8	22	264	300
73	INTEPENDENTEI CAROSABIL	60	60		0	57	478,8	3	36	514,8
74	INDEPENDENTEI F23	27	27	21	201,6	4	33,6	2	24	259,2
75	INDEPENDENTEI G1	17	17	5	48	12	100,8		0	148,8
76	INDEPENDENTEI G4-G6	20	20	17	163,2		0	3	36	199,2
77	INDEPENDENTEI K11	29	29	16	153,6	10	84	3	36	273,6
78	INDEPENDENTEI K8	24	24	22	211,2		0	2	24	235,2
79	INDEPENDENTEI K8- UNIRII K11	10	10	10	96		0		0	96
80	ION NEGRE A5-C2	41	41	3	28,8		0	38	456	484,8
81	ION NEGRE C2 SPATE	10	10	3	28,8		0	7	84	112,8
82	LILIACULUI CAROSABIL:	54	54	31	297,6		0	23	276	573,6
83	LUCEAFARULUI CAROSABIL	35	35		0	21	176,4	14	168	344,4
84	M. SADOVEANU CAROSABIL	26	26		0		0	26	312	312
85	M. SADOVEANU C7 SPATE	9	9	9	86,4		0		0	86,4
86	M. SADOVEANU D2	13	13	9	86,4		0		0	86,4
87	OITUZ C6	9	9	5	48		0	4	48	134,4
88	PACII CAROSABIL	33	33		0	33	277,2		0	277,2
89	PACII BL. E13-CT 10	31	31	26	249,6		0	5	60	309,6
90	PACII BL E6	38	38	28	268,8	4	33,6	6	72	374,4
91	PACII BL. E8-E9 SPATE	20	20	19	182,4		0	1	12	194,4

Dimensiuni parcare:
 Lungitudinale: 6 x 2 = 12 mp
 În spic 3,50 x 2,40 = 8,40 mp
 Drepte 2,40 x 4 = 9,60 mp

CARTIER MARATEI

DENUMIRE PARCARI	NR. TOTAL PARCARI	DREPTE	SUPRAFATA	SPIC	SUPRAFATA	LONGITUDINALE	SUPRAFATA	TOTAL SUPRAFATA
1 ANTON NAUM BL. A1-B1	33	4	38,4	15	126	14	168	332,4
2 BIRUINTEI FATA BL. D18	14	12	115,2		0	2	24	139,2
3 BIRUINTEI CAROSABIL	15		0	9	75,6	6	72	147,6
4 BRINDUSELOR BL. D26-D27	49	17	163,2	25	210	7	84	457,2
5 BRANDUSELOR BL. M1-D27-CT 46	68	49	470,4		0	19	228	698,4
7 BUZESTI	6		0		0	6	72	72
8 BUZESTI BL. 144-146	8	8	76,8		0		0	76,8
9 CASTANILOR	7		0		0	7	84	84
10 D. LEONIDA BL. D4 SPATE PIRITEX	14	14	134,4		0		0	134,4
11 D. LEONIDA D5 MONASIL	51	37	355,2	2	16,8	12	144	516
12 D. LEONIDA BL. 101	8	2	19,2	6	50,4		0	69,6
13 D. LEONIDA D1 (105) -CT 31	18		0	18	151,2		0	151,2
14 D. LEONIDA D10 SPATE LISSA COM	34	34	326,4		0		0	326,4
15 D. LEONIDA D10-M4-101	5		0		0	5	60	60
16 D. LEONIDA NR. 13	39	30	288	4	33,6	5	60	381,6
17 D. LEONIDA D1-101-D1 TR.II	3	1	9,6	2	16,8		0	26,4
18 D. LEONIDA D10-D9-D8 TR.III	59		0	59	495,6		0	495,6
19 D. LEONIDA D2-D3-D4 TR.I	75		0	75	630		0	630
20 D. LEONIDA BL. D5-D14-D17	93	93	892,8		0		0	892,8
21 D. LEONIDA D5-D17-D6	37	8	76,8	21	176,4	8	96	349,2
22 D. LEONIDA BL. D7	40	25	240	11	92,4	4	48	380,4
23 D. LEONIDA BL. D7 SPATE	26	26	249,6		0		0	249,6
24 D. LEONIDA BL. D8 INTRARE CEIAGEM	33	33	316,8		0		0	316,8
25 D. LEONIDA BL. G6	39	39	345,6		0	3	36	381,6
26 D. LEONIDA BL. G7	25	25	240		0		0	240
27 D. LEONIDA BL. G7-SPATE	39	37	355,2		0	2	24	379,2
28 DR. IACOMI H14 FATA	15	15	0	15	126		0	126
29 DR. IACOMI CAROSABIL	18	18	172,8		0		0	172,8
30 DR. IACOMI H12-H13	42	21	201,6		0	21	252	453,6
31 DR. IACOMI H12 ITM	37	37	355,2		0		0	355,2
32 DR. IACOMI S3	24	15	144	5	42	4	48	234
33 DR. IACOMI S5	11		0	11	92,4		0	92,4
34 DR. IACOMI S7-S8-H12	16	16	153,6		0		0	153,6
	29	29	278,4		0		0	278,4

35	LAMATEI BL. C8	16	16	16	16	16	153,6	0	0	0	153,6
36	LAMATEI BL. C9	11	11	11	11	105,6	0	0	0	105,6	
37	LAMATEI BL. D8-D23-D26 CAROSABIL	22	22	22	22	0	0	22	264	264	
38	LAMATEI D23 SPATE	53	53	50	50	480	0	3	36	516	
39	LAMATEI D25-D26	21	21	21	21	201,6	0	0	0	201,6	
40	MARATEI BL. B11 (116)	14	14	13	13	124,8	0	1	12	136,8	
41	MARATEI BL. B11-A14	33	33	29	29	278,4	0	4	48	326,4	
42	MARATEI BL. B4-B5-B6	95	95	78	78	748,8	0	11	132	931,2	
43	MARATEI BL. B6-B7	34	34	19	19	182,4	16,8	13	156	355,2	
44	MARATEI BL. F3-D15	8	8	7	7	67,2	0	1	12	79,2	
45	MARATEI BL. F8	21	21	21	21	201,6	0	0	0	201,6	
46	MARATEI BL. F8-FATA	10	10	10	10	0	0	10	120	120	
47	MARATEI BL. F9	30	30	25	25	240	0	5	42	282	
48	MARATEI BL. H1-H2	9	9	9	9	86,4	0	0	0	86,4	
49	MARATEI BL. H2-H3	14	14	14	14	134,4	0	0	0	134,4	
50	MARATEI BL. H3-H4	7	7	7	7	67,2	0	0	0	67,2	
51	MARATEI BL. H4-H5	11	11	11	11	105,6	0	0	0	105,6	
52	MARATEI BL. H5-H6	11	11	11	11	105,6	0	0	0	105,6	
53	MARATEI H6 CAROSABIL	5	5	5	5	0	0	5	60	60	
54	MARATEI BL. M7	34	34	34	34	326,4	0	0	0	326,4	
55	MARATEI BL. 154(D1)-156(D2)	16	16	16	16	0	0	16	192	192	
56	MARATEI 152-160	14	14	10	10	96	0	4	48	144	
57	MARATEO BL. E0-M7	37	37	36	36	345,6	0	1	12	357,6	
58	MARATEI BL. S1-S2	24	24	19	19	182,4	0	5	60	242,4	
59	MARATEI BL. S1-S2-CT 36	26	26	20	20	192	0	6	72	264	
60	MARATEI BL. S3-S4	28	28	22	22	211,2	0	6	72	283,2	
61	MARATEI TR.I BL. S7-H3 (0-69)	88	88	0	0	0	537,6	24	288	825,6	
62	MARATEI TR. II BL. H3-M7 (70 - 118)	52	52	49	49	0	411,6	3	36	447,6	
63	OZANA	12	12	9	9	86,4	0	3	36	122,4	
64	OZANA M2-M3	9	9	9	9	86,4	0	0	0	86,4	
65	OZANA M3-M4	8	8	4	4	38,4	0	2	24	79,2	
66	PALTINILOR BL. B1-SPATE D31	44	44	28	28	268,8	67,2	8	96	432	
67	PALTINILOR BL. B1. CT14 BL. C4	39	39	23	23	220,8	58,8	9	108	387,6	
68	PALTINILOR BL. B2 FATA	48	48	1	1	9,6	394,8	0	0	404,4	
69	PALTINILOR BL. C1-C2 SPATE MARKET	22	22	22	22	211,2	0	0	0	211,2	
70	PALTINILOR BL. C1-C2-C3	47	47	40	40	384	0	7	84	468	
71	AL. PLAULUI A1-B0	75	75	66	66	633,6	0	9	108	741,6	
72	AL. PLAULUI A2-A3 CIUPERCA	52	52	22	22	211,2	25,2	1	12	463,2	
73	AL. PLAULUI A4	12	12	5	5	48	50,4	16	192	422,4	
74	AL. PLAULUI B0 SPATE	40	40	24	24	230,4	0	0	0	230,4	
75	AL. PLAULUI B1-B2	30	30	30	30	288	0	0	0	288	
76	AL. PLAULUI B2-B3	17	17	9	9	86,4	0	8	96	182,4	
77	AL. PLAULUI BL. E2-E3-C1	21	21	8	8	76,8	25,2	10	120	222	
78	PRIVIGHETORII	108	108	0	0	0	907,2	4	48	907,2	
79	PRIVIGHETORII A3	16	16	9	9	86,4	25,2	0	0	159,6	
80	PRIVIGHETORII A3 SPATE	4	4	4	4	0	33,6	0	0	33,6	
81	PRIVIGHETORII A9 TEHNOUTILAU	27	27	0	0	0	226,8	0	0	226,8	

82	PRIVIGHETORII B1-B2	9	9	6	57,6	3	25,2	0	82,8
83	PRIVIGHETORII B1-B2-B3	57	57		0	57	478,8	0	478,8
84	PRIVIGHETORII B10-B11	15	15	5	48	1	8,4	9	164,4
85	PRIVIGHETORII B12-B13	19	19	2	19,2		0	17	204
86	PRIVIGHETORII B3	10	10	6	57,6		0	4	48
87	PRIVIGHETORII B8	4	4		0	2	16,8	2	24
88	PTIVIGHETORII B8-B9	13	13		124,8		0		124,8
89	PRIVIGHETORII B9-B10	16	16	12	115,2		0		124,8
90	PRIVIGHETORII B13-B14-B15 SPATE	20	20	10	96	6	50,4	4	48
91	PROGRESULUI 114-118 GARSONIERE	22	22	22	211,2		0	4	48
92	PROGRESULUI 126-128 BL.NEFAMILISTI	21	21	21	201,6		0		211,2
93	PROGRESULUI 120-D8	6	6	6	57,6		0		201,6
94	PROGRESULUI 121 (48)	29	29	19	182,4	7	58,8	3	36
95	PROGRESULUI 124-126	29	29	15	144		0	14	168
96	PROGRESULUI 122	11	11		0	10	84	1	12
97	PROGRESULUI ALIMENTARA 28 SPATE	21	21	21	201,6		0		201,6
98	PROGRESULUI ALIMENTARA 28 ORON	6	6		0	6	50,4		50,4
99	PROGRESULUI B9	14	14	8	76,8	4	33,6	2	24
100	PROGRESULUI B3 ALVEOLA	14	14	1	9,6	13	109,2		0
101	PROGRESULUI D*18-D14-D28 (25-67)	53	53		0	28	235,2	25	300
102	PROGRESULUI D*6-D7	11	11	11	105,6		0		105,6
103	PROGRESULUI D10-D11	10	10	4	38,4	6	50,4	5	60
104	PROGRESULUI BL. S9-BL. D13	61	61	12	115,2	44	369,6	8	96
105	PROGRESULUI BL. S10-S11	15	15	7	67,2		0		163,2
106	PROGRESULUI LATERAL BL. S11	6	6		0		0	6	72
107	PROGRESULUI SPATE S10	6	6	6	57,6		0		57,6
108	PROGRESULUI DISPENSAR S11	15	15	11	105,6		0	4	48
109	PROGRESULUI BL. D12-D13	21	21	12	115,2	9	75,6		0
110	PROGRESULUI BL. D14	3	3		0	3	25,2		25,2
111	PROGRESULUI BL. D15	28	28	27	259,2		0	1	12
112	PROGRESULUI BL. D18-D19	37	37	29	278,4	7	58,8	1	12
113	PROGRESULUI BL. D19	16	16	15	144		0	1	12
114	PROGRESULUI BL. D20-D21	29	29	24	230,4	4	33,6	1	12
115	PROGRESULUI BL. D20-D23 SC. D	11	11	11	105,6		0		105,6
116	PROGRESULUI BL. D22-D21	64	64	62	595,2		0	2	24
117	PROGRESULUI BL. D24-D33 (1-18)	19	19		0		0	19	228
118	PROGRESULUI BL. D30-E4 (1-24)	25	25		0	12	100,8	13	156
119	PROGRESULUI BL. D31	26	26	26	249,6		0		249,6
120	PROGRESULUI BL. D33	3	3	3	28,8		0		28,8
121	PROGRESULUI BL. D33-SC.26	36	36	18	172,8	18	151,2	0	324
122	PROGRESULUI BL. D4-D. LEONIDA	22	22	22	211,2		0		211,2
123	PROGRESULUI BL. D4-D5	27	27	22	211,2		0	5	60
124	PROGRESULUI BL. D6 FATA	10	10		0	10	84		84
125	PROGRESULUI BL. D5-D6	49	49	49	470,4		0		470,4
126	PROGRESULUI BL. D8-BL.140 BUZESTI	17	17	17	163,2		0		163,2
127	PROGRESULUI BL. D8-D9	5	5	5	48		0		48
128	PROGRESULUI FATA BL. D30-ALVEOLA	25	25	25	240		0		240

129	PROGRESULUI PIATA MARATEI	7	7	7	7	67.2	0	0	0	0	0	0	0	67.2
130	PROGRESULUI TR. I BL. D8-BL.120 (1-16)	16	16	16	0	0	0	0	16	192	0	0	192	
131	PROGRESULUI TR. II BL. D7-D9-D10 (17-35)	19	19	19	19	182.4	0	0	16	0	0	0	182.4	
132	PROGRESULUI ALVEOLA D28	19	19	19	11	105.6	0	0	5	60	0	0	182.4	
133	PROGRESULUI -BUZESTI	8	8	8	8	76.8	0	0	3	36	0	0	172.8	
134	PROGRESULUI-VESELEI (68-99)	35	35	35	0	0	0	0	35	420	0	0	76.8	
135	PROGRESULUI G4-110-132	47	47	47	23	220.8	0	0	4	48	0	0	420	
136	TRAIAN A1	26	26	26	21	201.6	168	0	4	48	0	0	436.8	
137	TRAIAN A2	12	12	12	9	86.4	0	0	5	60	0	0	261.6	
138	TRAIAN A2 SPATE	5	5	5	3	28.8	0	0	3	36	0	0	122.4	
139	TRAIAN A4	9	9	9	6	57.6	0	0	2	24	0	0	52.8	
140	TRAIAN A4 SPATE	10	10	10	3	28.8	0	0	3	36	0	0	93.6	
141	TRAIAN A5	4	4	4	3	28.8	58.8	0	7	84	0	0	87.6	
142	TRAIAN A5 A6	14	14	14	12	115.2	0	0	1	12	0	0	40.8	
143	TRAIAN A6 A7	46	46	46	24	230.4	0	0	2	24	0	0	139.2	
144	TRAIAN A7 A8	10	10	10	10	96	0	0	22	264	0	0	494.4	
145	TRAIAN A8 A9	21	21	21	6	57.6	0	0	0	0	0	0	96	
146	TRAIAN A8 A9 INTERIOR	12	12	12	11	105.6	0	0	15	180	0	0	237.6	
147	TRAIAN H1-H2 INTERIOR	34	34	34	34	326.4	8.4	0	0	0	0	0	114	
148	TRAIAN H2-H3 INTERIOR	39	39	39	39	374.4	0	0	0	0	0	0	326.4	
149	TRAIAN H4 INTERIOR	20	20	20	13	124.8	0	0	7	84	0	0	208.8	
150	TRAIAN H4-H5 INTERIOR	42	42	42	41	393.6	0	0	1	12	0	0	405.6	
151	TRAIAN S5-S6	40	40	40	28	268.8	0	0	12	144	0	0	412.8	
152	TRAIAN M36	2	2	2	2	19.2	0	0	0	0	0	0	19.2	
153	TRAIAN SPATE STOMATOLOGIE	13	13	13	13	124.8	0	0	0	0	0	0	124.8	
154	VESELEI D12 SPATE	17	17	17	7	67.2	42	0	5	60	0	0	169.2	
155	VESELEI D34 FATA PIRTEX	7	7	7	0	0	58.8	0	4	48	0	0	58.8	
156	VESELEI D4-D11 SPATE PIRTEX	26	26	26	15	144	58.8	0	9	108	0	0	250.8	
157	VESELEI S11 ALVEOLA	9	9	9	0	0	0	0	9	108	0	0	108	
	TOTAL	3960	3960	2372	22771.2	954	8013.6	634	7608	38392.8				

Dimensiuni parcare:
 Lungitudinale: 6 x 2 = 12 mp
 In spic 3,50 x 2,40 = 8,40 mp
 Drepte 2,40 x 4 = 9,60 mp

CARTIER DARMANESTI

DENUMIRE PARCARI	NR. TOTAL DE PARCARI	DREPTE	SUPRAFATA	SPIC	SUPRAFATA	LONGITUDINALE	SUPRAFATA	TOTAL SUPRAFATA
1 DECEMBRIE 1918 A6-A10	3	3	28,8		0		0	28,8
2 DECEMBRIE 1918 TOPAZ	34	34	249,6		0		0	316,8
3 DECEMBRIE 1918 BL. 13-17	36	26	144	8	67,2		0	334,8
4 DECEMBRIE 1918 BL. 14-15 SPATE TOPAZ	41	15	297,6	17	142,8	4	48	396
5 DECEMBRIE 1918 BL. 35 TIC-TAC	11	41	105,6	6	50,4	4	48	105,6
6 DECEMBRIE 1918 BL. D4-A10	7	11	67,2		0		0	67,2
7 DECEMBRIE 1918 BL. 28 (U6) - 26 (G4)	19	7	182,4		0		0	182,4
8 DECEMBRIE 1918 A1-B1 (CASE)	21	19	105,6	6	50,4	4	48	105,6
9 DECEMBRIE 1918 BL. A2-B6-B8	39	11	336		0		0	384
10 DECEMBRIE B15-B16	19	39	0	19	159,6	4	48	159,6
11 DECEMBRIE B3-A3	6	6	9,6	4	33,6	1	12	55,2
12 DECEMBRIE 1918 BL. B3-BL. 25	5	5	0		0		0	60
13 DECEMBRIE 1918 BL. B8-B17	14	14	134,4		0		0	134,4
14 DECEMBRIE 1918 BL. E14 SPATE RTCOM	13	6	57,6	2	16,8	5	60	134,4
15 DECEMBRIE 1918 BL. G1 (65)	9	9	86,4		0		0	86,4
16 DECEMBRIE 1918 BL. G1 (66)	42	42	403,2		0		0	403,2
17 DECEMBRIE 1918 BL. G1-66 (E13)	16	16	0	14	117,6	2	24	141,6
18 DECEMBRIE 1918 BL. G2-G3-U4	46	27	259,2	19	159,6		0	418,8
19 DECEMBRIE 1918 BL. G3	23	17	163,2	6	50,4		0	213,6
20 DECEMBRIE 1918 BL. G4-G5	11	11	0		0	11	132	132
21 DECEMBRIE 1918 BL. G5 (34-35)	50	50	480		0		0	480
22 DECEMBRIE 1918 BL. G7-G8 MACRINA	22	22	211,2		0		0	211,2
23 DECEMBRIE 1918 BL. G8 MACRINA	11	11	38,4	7	58,8		0	97,2
24 DECEMBRIE 1918 BL. U5-U6	13	13	124,8		0		0	124,8
25 DECEMBRIE 1918 - ROMTELECOM	27	27	240		0		0	264
26 APUSUL UI C1	7	7	67,2		0	2	24	67,2
27 ARMONIEI BL. 48	65	65	537,6		0		0	645,6
28 ARMONIEI BL. 51-54-55	14	14	134,4		0	9	108	134,4
30 ARMONIEI BL. 54-55-56	26	26	249,6		0		0	249,6
31 AUROREI B1 (1)	41	41	288	11	92,4		0	380,4
32 AUROREI B1-B12	45	45	412,8		0	2	24	436,8
	9	9	86,4		0		0	86,4

79	G. URECHE BL. G5-G6	16	16	8	76,8			0	0	8	8	96	172,8
80	G. URECHE G7-G9	6	6	5	48			0	0	1	1	12	60
81	G. URECHE BL. G9	32	32	13	124,8			0	0	5	5	60	302,4
82	G. URECHE CAROSABIL	50	50	9	86,4	14		117,6		41	4	492	578,4
83	M. VITEAZUL 1-2	43	43	23	220,8	16		0	0	4	4	48	403,2
84	M. VITEAZUL 4-5	43	43	43	412,8	7		58,8		1	1	12	109,2
85	M. VITEAZUL 40 (A1) SUS	12	12	4	38,4			0	0	3	3	36	132
86	M. VITEAZUL 7 (B24)-9 (B25)	21	21	20	192			0	0	26	26	312	312
87	M. VITEAZUL A1 SPATE AGRICOLA JOS	10	10	10	96			0	0	9	9	36	122,4
88	M. VITEAZUL A1 SPATE SPITAL VETERINAR	13	13	10	96			0	0	5	5	60	60
89	M. VITEAZUL A1-A3 DREAPTIA CAROSABIL	26	26	10	96			0	0	2	2	24	216
90	M. VITEAZUL A3-A4	12	12	9	86,4			0	0	2	2	24	216
91	M. VITEAZUL B23-B24 - STANGA CAROSABIL	5	5	20	192			0	0	5	5	60	60
92	M. VITEAZUL BL. C1 INT. SPATE	22	22	26	249,6			0	0	2	2	24	216
93	M. VITEAZUL BL. C1 LATERAL OMV	15	15	15	144			0	0	0	0	0	0
94	M. VITEAZUL CL. C1 SPATE	33	33	33	316,8			0	0	0	0	0	0
95	M. VITEAZUL BL. C2 SPATE	34	34	34	326,4			0	0	0	0	0	0
96	M. VITEAZUL BL. C3 SPATE	93	93	61	565,6			0	0	5	5	60	326,4
97	M. VITEAZUL BL. C5 SC. C-D-E-F	97	97	27	259,2			0	0	1	1	12	271,2
98	M. VITEAZUL C4-C5	28	28	36	345,6			0	0	2	2	24	369,6
99	M. VITEAZUL C5 ANL	38	38	20	192			0	0	10	10	120	312
100	M. VITEAZUL I3-I4	30	30	20	192			0	0	5	5	60	252
101	M. VITEAZUL I3-I4-I2	25	25	6	57,6			0	0	7	7	84	57,6
102	M. VITEAZUL I4-FATA-I3 SPATE	6	6	18	172,8			0	0	2	2	24	124,8
103	M. VITEAZUL I4 SC. C	13	13	7	67,2			0	0	1	1	12	93,6
104	M. VITEAZUL - C. MATASE	10	10	5	48			0	0	5	5	60	194,4
105	M. VITEAZUL BL. G10-G11	19	19	14	134,4			0	0	14	14	168	331,2
106	M. VITEAZUL BL. G11-G12	31	31	17	163,2			0	0	4	4	48	48
107	M. VITEAZUL BL. G12-FATA	84	84	9	86,4			67,2		69	69	720	666
108	M. VITEAZUL D05-D03-D02	78	78	4	38,4			579,6		618	618	618	618
109	M. VITEAZUL TR. I BL. A1-F05 (1-87)	9	9	9	86,4			579,6		0	0	0	0
110	M. VITEAZUL TR. II BL. C1-C4 (91-172)	73	73	9	86,4			579,6		0	0	0	0
111	N. IORGA BL. 35-51	18	18	18	172,8			0	0	0	0	0	0
112	N. IORGA BL. 41 (A1) CT	14	14	14	134,4			0	0	0	0	0	0
113	N. IORGA BL. 42	10	10	2	19,2			0	0	1	1	12	122,8
114	N. IORGA BL. 43	22	22	16	153,6			42		1	1	12	90
115	N. IORGA BL. 43-49	11	11	11	105,6			0	0	1	1	12	207,6
116	N. IORGA BL. 44(F8)-45-46	15	15	15	144			0	0	0	0	0	0
117	N. IORGA BL. 45	17	17	14	134,4			0	0	3	3	36	170,4
118	N. IORGA BL. 49	23	23	23	220,8			0	0	0	0	0	0
119	N. IORGA BL. 52-53	7	7	26	249,6			0	0	7	7	84	84
120	N. IORGA BL. 53B-53C	18	18	18	172,8			0	0	0	0	0	0
121	N. IORGA BL. 57	8	8	8	76,8			0	0	0	0	0	0
122	NEGOIULUI D7	26	26	26	249,6			0	0	0	0	0	0
123	NEGOIULUI E6-E8	18	18	18	172,8			0	0	0	0	0	0
124	NEGOIULUI E8-K6	8	8	8	76,8			0	0	0	0	0	0

125	NEGOTIULUI K6 RATUC	16	16	16	16	16	153,6	0	0	0	153,6
126	NUFARULUI A3-A4-B4 TR.II (60-125)	64	64	64	11	105,6	0	0	16	192	608,4
127	NUFARULUI B2-B3-N1 A	52	52	52		0	0	0	52	624	624
128	NUFARULUI B8 LATERAL	18	18	18		0	0	0	18	216	216
129	NUFARULUI B9-B13	13	13	13		0	0	0	3	36	132
130	NUFARULUI D04-B4	21	21	21	10	96	0	0	11	36	132
131	NUFARULUI N1-N2-N3	59	59	59	7	67,2	25,2	0	3	132	224,4
132	NUFARULUI N2-N3-CT	13	13	13		566,4	0	0		0	566,4
133	ROZELOR D5-D6-D7	47	47	47	13	124,8	0	0		0	124,8
134	ROZELOR D5-D6-D7 TR.2	14	14	14	8	76,8	0	0		0	404,4
135	STAMATIN S1-S2-S3	37	37	37		0	327,6	0	14	168	168
136	TIPARULUI D2 LATERAL	5	5	5	37	355,2	0	0		0	355,2
137	TIPARULUI BL. B3	6	6	6	5	48	0	0		0	48
138	TIPARULUI BL. C2	6	6	6	6	57,6	0	0		0	57,6
139	TIPARULUI LATERAL LIC. DE INFORMATICA	36	36	36	6	57,6	0	0		0	57,6
140	AL. ULMILOR 19 (D9)	9	9	9	14	134,4	58,8	0	15	180	373,2
141	AL. ULMILOR 30-33-34 SPATE ALIMENTARA 86	56	56	56	9	86,4	0	0		0	86,4
142	AL. ULMILOR 30-33-34 SPATE ALIMENTARA 86	51	51	51	56	537,6	0	0		0	537,6
143	AL. ULMILOR 32	14	14	14	21	201,6	184,8	0	8	96	482,4
144	AL. ULMILOR 33	21	21	21	14	134,4	0	0		0	134,4
145	AL. ULMILOR 34 (C18)	34	34	34	21	201,6	0	0		0	201,6
146	AL. ULMILOR 35	10	10	10	34	326,4	0	0		0	326,4
147	AL. ULMILOR 36 A	20	20	20	10	96	0	0		0	96
148	AL. ULMILOR 36 C	8	8	8	20	192	0	0		0	192
149	AL. ULMILOR A0	32	32	32	8	76,8	0	0		0	76,8
150	AL. ULMILOR B17	11	11	11	32	307,2	0	0		0	307,2
151	AL. ULMILOR BL. 21-48	15	15	15	10	96	8,4	0		0	104,4
152	AL. ULMILOR BL. 22 SPATE	21	21	21	15	144	0	0		0	144
153	AL. ULMILOR MAELVI	9	9	9	18	172,8	0	0	3	36	208,8
154	AL. ULMILOR 15-19-20-22 SPATE	44	44	44	32	307,2	75,6	0		0	75,6
155	AL. ULMILOR BL. 38-39	33	33	33	29	278,4	0	0	3	36	418,8
156	AL. ULMILOR BL. 39 SPATE	24	24	24	24	230,4	0	0	4	48	326,4
157	AL. ULMILOR BL. 40 (E0)	35	35	35	35	336	0	0		0	230,4
158	AL. ULMILOR TRI CAROSABIL	62	62	62	13	124,8	0	0		0	336
159	AL. ULMILOR TR. II BL. 25-33 (53-82)	30	30	30	13	124,8	67,2	0	41	492	684
160	AL. ULMILOR TR. III BL. 34-36 (83-94)	11	11	11	11	105,6	0	0	30	360	360
161	VALEA ALBA 2(A3)	30	30	30	22	211,2	0	0	8	96	105,6
162	VALEA ALBA BL. B6	23	23	23	11	105,6	0	0		0	307,2
163	VIFORULUI ALVEOLA CAROSABIL LATERAL	13	13	13	13	124,8	0	0	12	144	249,6
164	VIFORULUI FATA BL. A1	15	15	15	11	105,6	0	0		0	124,8
165	VIFORULUI BL. C1	5	5	5		0	0	0	4	48	153,6
166	VIFORULUI INTRE BL. 11-12 IREXIM	52	52	52	51	489,6	0	0	5	60	60
167	VIFORULUI BL. 12-13	50	50	50	50	480	0	0	1	12	501,6
168	VIFORULUI POLITIA LOCALA	24	24	24	21	201,6	0	0		0	480
	TOTAL	4484	3081	29577,6	754	6333,6	649	7788			43699,2

Dimensiuni parcare:

Longitudinale: $6 \times 2 = 12 \text{ mp}$

În spic $3,50 \times 2,40 = 8,40 \text{ mp}$

Drepte $2,40 \times 4 = 9,60 \text{ mp}$

CARTIER SPERANTA

	DENUMIRE PARCARI	NR. TOTAL PARCARI	DREPTE	SUPRAFATA	SPIC	SUPRAFATA	LONGITUDINALE	SUPRAFATA	TOTAL SUPRAFATA
1.	CARTIER SPERANTA H13-H15 SC.B	37	37	355,2		0		0	355,2
2.	CARTIER SPERANTA H13-H17 SC. B	47	47	451,2		0		0	451,2
3.	CARTIER SPERANTA H16-H17	12	12	0	12	100,8		0	100,8
4.	CARTIER SPERANTA TR. ISC. A	47	47	451,2		0		0	451,2
5	CARTIER SPERANTA VILA1-VILA2	8	8	76,8		0		0	76,8
		151	151	1334,4	12	100,8	0	0	1435,2