

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi 17.03.2017 în ședința extraordinară  
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art.39 alin.2, art. 42 alin.3-7, art.117 lit.f din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, prin Dispoziția Primarului nr.570 din 13.03.2017, Primarul municipiului– dl. Dragoș Chitic a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: dl. Dragoș Victor Chitic – Primarul Municipiului, d-na Luminița – Georgeta Vîrlan - Viceprimar, dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului, dl. Bogdan Pușcașu – Administrator public și 20 consilieri locali. Lipsesc: dl.Viceprimar Bogdan Gavrilescu și dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru. De asemenea, în calitate de invitați participă: dl. Dragoș Ștefan – consilier juridic Aparatul Permanent al Consiliului Local, d-na Oana Sârbu - Șef Serviciu Administrație Publică și Juridic, d-na Dorina Staicu – Consilier Primar, dl. Gabriel Muraru – Șef Serviciu Comunicare și Management Integrat, dl. Vlad Tudor- Serviciul Comunicare și Management Integrat, d-na Paula Geangalău – Consilier Primar și reprezentanți ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 21 consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

D-na Viceprimar Luminița Georgeta Vîrlan propune suplimentarea ordinii de zi, cu proiectul de hotărâre nr.3 privind încheierea unor parteneriate;

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de Ședință propune aprobarea ordinii de zi, cu modificările ulterioare, care a fost aprobată în unanimitate.

**I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:**

**1. HOTĂRÂRE** privind preluarea, pe bază de protocol, a obiectivului de investiții ”Piața Centrală Sfântul Gheorghe din Municipiul Piatra Neamț”, situat în str. Baltagulului nr.8, de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – prin Compania Națională de Investiții ”CNI” SA;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**2. HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor măsuri pentru administrarea Pieței Centrale Sfântul Gheorghe din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

**3. HOTĂRÂRE** privind încheierea unor parteneriate;

- inițiator – Viceprimar Luminița Georgeta Vîrlan

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind preluarea, pe bază de protocol, a obiectivului de investiții ”Piața Centrală Sfântul Gheorghe din Municipiul Piatra Neamț”, situat în str. Baltagulului nr.8, de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – prin Compania Națională de Investiții ”CNI” SA;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6964 din 13.03.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Investiții și Gospodărie Comunală;

Dl. Consilier local Victor Marghidan propune următorul amendament: ”**reformularea art.1 din proiectul de hotărâre, după cum urmează: se înregistrează în patrimoniul Municipiului Piatra Neamț, domeniul public, mijlocul fix Piața Centrală SF. Gheorghe din municipul Piatra Neamț, cu valoarea de inventar 7.721.054,96 lei, cu destinația complex comercial**”.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”de unde aveți valoarea de inventar?”

Dl. Consilier local Adrian Ciubotariu – ”din Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”protocolul de predare, în baza căruia se va face înregistrarea în patrimoniu, nu este semnat de Minister, este semnat doar de către Compania Națională de Investiții și de primărie. De aceea am propus formularea ”se aprobă preluarea, pe bază de protocol”, urmând ca după aprobarea acestei hotărâri și încheierea protocolului, să facem înregistrarea în patrimoniu, tot prin Hotărâre de Consiliu Local. Astăzi, noi nu îl avem preluat și nu putem înregistra în patrimoniu ceva ce nu avem. Aprobăm preluarea, protocolul vine semnat și de către Minister și apoi înregistrăm în patrimoniu.”

Dl. Consilier local Marius Ghineț - ”dacă protocolul nu este semnat, noi ce preluăm?”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”aprobăm preluarea pe bază de protocol, urmând ca apoi protocolul să ne parvină. El a fost semnat de d-na viceprimar Luminița Vîrlan, din partea municipiului Piatra Neamț, a fost semnat de către CNI, urmează să fie semnat și de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene”

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – ”protocolul nu este semnat. Așteptăm semnarea protocolului.”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”este o ședință importantă și eu cred că prin comunicare, prin dialog, am putea găsi o formulă pentru a rezolva o problemă a acestui oraș. Luni a fost recepția pieței. Compania Națională de Investiții a fost prezentă, d-na viceprimar s-a întâlnit și personal cu reprezentanții acestora, au semnat protocolul, și într-adevăr mai este nevoie de semnătura Ministerului. Cei de la Compania Națională de Investiții mi-au zis că în cursul zilei de astăzi urmează a fi semnat protocolul de către Minister. Mai așteptăm încă 5 zile, mai convocăm o ședință?”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”este o diferență: nu se aprobă protocolul, anexă la hotărâre, ci se aprobă preluarea, pe baza de protocol. Aprobați preluarea, urmând ca protocolul să se întocmească.”

Dl. Consilier local Victor Marghidan- ”dacă nu putem formula amendamentul, să fie înregistrat în patrimoniu, cum putem transmite piața la proiectul de hotărâre nr.2?”

Dl. Florin Fecic – ”transmiterea efectivă se face prin act adițional sau prin contract. Este opțiunea dumneavoastră dacă votați sau nu. Dacă doriți să nu ne grăbim, respingeți proiectul și revenim când veți considera oportun. Vă explic că așa cum arată proiectul de hotărâre este perfect legal. Înregistrarea în patrimoniu înseamnă că deja îl deținem.”

Dl. Consilier local Cristian Sauciuc – ”să votăm săptămâna viitoare tot”.

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – ”ieri am fost în piață. Partea dinspre Dolinex nu are acoperișul pus”

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost **RESPINS** cu 9 voturi Pentru și 12 voturi Împotriva (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Marius Ghineț, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Adrian Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Alexandra Moisiu, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru- Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Sauciuc, dl. Consilier local Cristian – Romulus Tihenea);

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”consider că acest Consiliu Local trebuie să dea dovadă de mai multă responsabilitate. Piața Centrală este un obiectiv major al municipiului Piatra Neamț. Găsiți tot felul de argumente pentru a nu deschide Piața Centrală.”

Dl. Romulus- Cristian Tihenea– Președinte de ședință - ”este părerea dumneavoastră. Noi vrem să fie făcut în litera legii”.

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”vreau să vă asumați public faptul că piața centrală nu se va deschide din cauza votului dumneavoastră”.

Dl. Romulus- Cristian Tihenea– Președinte de ședință – ”piața nu este terminată”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”aveți grijă ce afirmații faceți. Sunt semnături ale unor persoane din minister pe procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.”

Dl. Romulus- Cristian Tihenea– Președinte de ședință – ”rog presa să meargă în Piața Centrală să facă poze”

Dl. Primar Dragoș Chitic - ”repet : găsiți tot felul de artificii și argumente. Astăzi Consiliul Local a decis să nu deschidă Piața Centrală pentru pietreni. Ar putea să fie deschisă la sfârșitul lunii martie, dar prin votul majorității s-a decis că nu se va deschide acum.”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”astăzi, consilierii locali care s-au abținut în a vota proiectul de hotărâre nr.1, au făcut-o tocmai bazându-se pe lege și dorindu-și respectarea legii, nu numai a preluării pieții ci și a demersurilor ulterioare, care vor duce către o atribuire transparentă prin licitație publică”.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – informează Consiliul Local că proiectul de hotărâre nr.2 de pe ordinea de zi, depindea de aprobarea proiectului de hotărâre nr.1. În aceste condiții proiectul nr.2 nu mai poate fi supus aprobării.

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind încheierea unor parteneriate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7205 din 17.03.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 65 a Consiliului.**

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Romulus- Cristian Tihenea – Președinte de ședință – declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

**Dl. Romulus- Cristian TIHENEA – Președinte de ședință –**

**Dl. Florin FECIC – Secretarul Municipiului –**

Șef SAPJ,  
**Oana SÂRBU**

Întocmit,  
**Nicoleta MATEI**