

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 28.11.2017 în ședința ordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 39 alin.1 și alin. 3, art. 42 alin.3-7, art.117 lit.f din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin Dispoziția Primarului nr.2305 din 21.11.2017, Primarul Municipiului – dl. Dragoș Chitic a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: Primarul Municipiului - dl. Dragoș Chitic, Viceprimarul Municipiului – dl. Bogdan Gavrilesco, d-na Luminița Vîrlan – Viceprimarul Municipiului, Secretarul Municipiului – dl. Florin Fecic, Administratorul Public – dl. Bogdan Pușcașu și 20 consilieri locali. Lipsește dl. Consilier local Tudor Sălăvăstru. De asemenea, în calitate de invitați participă: d-na Simona Varganici - Șef Serviciu Buget, d-na Olimpia Adam – Director Direcția Dezvoltare și Implementare Programe, dl. Puiu Fecic – Șef Serviciu Patrimoniu, Autorizări și Transport, dl. Cătălin Curalariu - Șef Birou Gospodărie Comunală, dl. Domițian Nedeianu – Arhitectul Municipiului, d-na Ana Berea – Director Direcția de Asistență Socială, d-na Maria Bengoi – Direcția de Asistență Socială, dl. Gabriel Muraru – Șef Serviciu Comunicare și Management Integrat, dl. Vlad Tudor- Serviciul Comunicare și Management Integrat, d-ra Paula Geangalău – consilier al Primarului, dl. Vasile Popescu – consilier al Primarului, reprezentanți ai societăților comerciale din subordinea Consiliului local și ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 22 consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 26.10.2017, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de Ședință supune la vot ordinea zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

I.PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

2. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea achitării cotizației anuale către Asociația Municipiilor din România, ce revine municipiului Piatra Neamț, pentru anul 2018;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

3. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al SC Parking SA, pentru anul 2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

4. **HOTĂRÂRE** privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Autorității Urbane a Municipiului Piatra Neamț, aprobat prin HCL nr.79/30.03.2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

5. **HOTĂRÂRE** privind repartizarea unor locuințe;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

6. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Planului Operativ de Acțiune, a programului de măsuri pentru perioada noiembrie 2017 - martie 2018, a Contractului de delegare de gestiune a activității "Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în stare de funcționare a acestora pe timp de polei sau îngheț în municipiul Piatra Neamț"- parte componentă a serviciului de salubritate și constituirea Comandamentului local de iarnă;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

7. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.381 din 17.12.2015, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

8. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr. 58/29.02.2012 privind constituirea listei – bunuri de retur la Convenția de Novație nr.43.865 din 23.11.2011;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

9. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr. 253/29.08.2014, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

10. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr.303/24.11.2016 privind abrogarea HCL nr. 328/25.10.2012 privind transmiterea ca bunuri de retur a vehiculului Mercedes Benz UNIMOG deszăpezire și a echipamentelor aferente, către SC Publiserv SRL;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

11. **HOTĂRÂRE** privind constituirea grupului de inițiativă locală, a grupului de lucru local și aprobarea planului local de acțiune pentru incluziunea romilor din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

12. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea participării Municipiului Piatra Neamț și a Direcției de Asistență Socială Piatra Neamț ca membri fondatori la constituirea grupului de acțiune locală, denumit Asociația GAL Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

13. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente unor investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții, în clădirile publice din infrastructura educațională gimnazială din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

14. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente unor investiții în vederea sprijinirii dezvoltării urbane durabile, bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

15. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Grădinița cu program prelungit «Floare de Colț», str. Progresului nr.36 din Municipiul Piatra Neamț”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

16. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Creșa Mărăței, str. Progresului nr.108 din Municipiul Piatra Neamț”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

17. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Colegiul Tehnic de Transporturi, str. Soarelui nr.1 din Municipiul Piatra Neamț”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

18. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Liceul Tehnologic Economic Administrativ, Corp B, str. Alexandru Lăpușeanu nr.16 din Municipiul Piatra Neamț”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

19. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Centru Social de zi pentru persoane vârstnice”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

20. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unui Acord de asociere în vederea organizării Târgului de Crăciun 2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

21. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unui parteneriat cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Neamț, în vederea organizării galei ”Premierea celor mai buni sportivi din Municipiul Piatra Neamț”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

22. **HOTĂRÂRE** privind alocarea unei sume de bani din cap 65.02 – ”Învățământ”;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

23. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.D. – Schimbarea destinației din apartament de locuit în spațiu alimentație publică tip Cafenea și extinderea acestuia, situat în Piața 22 Decembrie nr.3, bl.B2, sc.C, ap.44 proprietatea Căpitanu Paul-Cristinel;

- inițiator – Consilier local Duma Florin

24. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”Lotizare teren pentru construire de locuințe individuale, sistematizare teren, racorduri utilități, împrejmuire” pentru terenul situat în Piatra Neamț, str. Călugărului, beneficiar SC Dinamic Servicii Imobiliare SRL;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

25. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea prelungirii duratei de valabilitate a PUZ și RLU aferent – Două extinderi parter ale spațiilor comerciale proprietate privată, B-dul Decebal nr.71, bl.E2, tronson 3;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

26. **HOTĂRÂRE** privind serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Mărăței;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

27. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Rapoartelor de evaluare în vederea efectuării schimbului aprobat prin HCL nr. 194 din 31.07.2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

28. **HOTĂRÂRE** privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a municipiului Piatra Neamț a construcției, a coșului de fum și a terenului aferent în care a funcționat CT 7, situate în str. Mihai Viteazu nr.33, bl.3, demisol și transmiterea în folosință gratuită către Asociația Revoluționarilor Ștefan cel Mare '89 Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

29. **HOTĂRÂRE** privind dezlipirea în 11 loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 56083;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

30. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea HCL nr. 564 din 22.08.2008 privind aprobarea vânzării bunurilor imobile, coproprietatea municipiului Piatra Neamț și SC Rifil S.A., situate în str. Cuza Vodă;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

31. **HOTĂRÂRE** privind rectificarea HCL nr.192 din 31.07.2017;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

32. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

33. **HOTĂRÂRE** privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

- inițiator – Viceprimar Bogdan GAVRILESCU

34. **HOTĂRÂRE** privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren, în vederea amplasării unor echipamente și stații destinate telefoniei mobile;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

35. **HOTĂRÂRE** privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii, a unor suprafețe de teren proprietatea municipiului Piatra Neamț, în vederea amplasării unor panouri publicitare;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

36. **HOTĂRÂRE** privind punerea/primirea unor terenuri, de la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

37. **HOTĂRÂRE** încheierea unui contract de dare în plată;

- inițiator – Primar Dragoș CHITIC

38. **HOTĂRÂRE** privind vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
39. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
40. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț – teren cotă parte indiviză;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
41. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea Regulamentului de organizare și funcționare privind administrarea Pieței Centrale Sf. Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
42. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Rapoartelor de evaluare pentru stabilirea prețurilor de piață a unor bunuri imobile (apartament și teren cotă parte indiviză aferent în suprafață de 18,06 m.p.) situate în str. Mihai Viteazu nr. 27, bl. C5, sc. F, et. 5, ap.144;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
43. **HOTĂRÂRE** privind modificarea contractului de concesiune nr.18.684/1999, actualizat la data de 24.03.2006, încheiat cu S.C. C.M.I. Urban S.A.;
- inițiator – Primar Dragoș CHITIC
44. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea raportului anual de realizare a serviciului public de administrare, intretinere și exploatare al strandului pentru anul 2016;
- inițiator - Primar Dragoș CHITIC
45. **HOTĂRÂRE** privind transmiterea în folosință gratuită a unui etaj din Complexul Comercial Mall Forum Center diverșilor producători din Municipiul Piatra Neamț, alții decât cei agricoli;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ
46. **HOTĂRÂRE** privind rezilierea contractului de administrare a cimitirelor și trecerea în administrarea directă a Primăriei Piatra Neamț;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ
47. **HOTĂRÂRE** privind rezilierea contractului de administrare a ștrandului municipal și trecerea în administrarea directă a Primăriei Piatra Neamț;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ
48. **HOTĂRÂRE** privind organizarea anuala a unui memorial Adrian Rugină;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ
49. **HOTĂRÂRE** privind subventionarea cu 50% a transportului elevilor către unitatile de învățământ;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ
50. **HOTĂRÂRE** privind acordarea de burse pentru elevii cu performanțe școlare din Municipiul Piatra Neamț;
- inițiator consilier local Cătălin MISĂILĂ

II. Informări, Întrebări – Interpelări adresate executivului

1. Informare privind Raportul de Evaluare nr.47549/G/II/26.11.2014, definitiv și irevocabil al Agenției Naționale de Integritate;
2. Informare privind Hotărârea Civilă nr.1194/2017 pronunțată de către Curtea de Apel Bacău Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, rămasă definitivă și irevocabilă, în dosar nr.2359/103/2016;

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.494 din 27.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 300 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea plății cotizației anuale către Asociația Municipiilor din România, ce revine municipiului Piatra Neamț, începând cu anul 2018;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31607 din 17.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 301 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al SC Parking SA pentru anul 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.049 din 14.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 302 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Autorității Urbane a Municipiului Piatra Neamț, aprobat prin HCL nr.79/30.03.2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 29.783 din 01.11.2017 emis de către Administratorul Public, dl. Bogdan Pușcașu – Coordonator Autoritatea Urbană;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 303 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea repartizării unor locuințe;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.681 din 20.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Olariu Adrian anunță Consiliul Local că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 304 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea Planului operativ de acțiune, a Programului de măsuri pe perioada noiembrie 2017-martie 2018, a contractului de delegare de gestiune a activității ”Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în stare de funcționare a acestora pe timp de polei sau îngheț în municipiul Piatra Neamț” – parte componentă a serviciului de salubritate și constituirea Comandamentului local de iarnă;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31629 din 17.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 305 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 pentru modificarea HCL nr.381/17.12.2015, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31868 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 306 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 pentru modificarea HCL nr. 58/29.02.2012, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.31974 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 307 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind modificarea HCL nr. 253/29.08.2014, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31954 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 308 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind modificarea HCL nr. 303/24.11.2016, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31974 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Gospodărie Comunală și Investiții – Biroul Gospodărie Comunală;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 309 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind constituirea Grupului de Inițiativă Locală, a Grupului de Lucru Local și aprobarea Planului local de acțiune privind incluziunea romilor din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.019 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 310 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind participarea Municipiului Piatra Neamț și a Direcției de Asistență Socială a Municipiului Piatra Neamț, ca membri fondatori la constituirea Grupului de Acțiune Locală, denumit Asociația GAL Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32202 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Victor Marghidan intervine spunând că nu au avut suficient timp pentru a cunoaște toți membrii asociației. Mai sunt persoane din mediul privat care vor să se implice.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 12 voturi PENTRU și 10 voturi ABȚINERE (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier

local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 311 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente unor investiții în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții, în clădirile publice din infrastructura educațională gimnazială din Municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.210 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Proiecte;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 312 a Consiliului

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente unor investiții de sprijinire a dezvoltării urbane durabile, bazate pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32204 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Proiecte;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 313 a Consiliului

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Grădinița cu program prelungit Floare de Colț”, str. Progresului nr.36 din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.32.206 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Proiecte;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 314 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Creșa Mărăței”, str. Progresului nr.108 din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.212 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Proiecte;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 315 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Colegiul Tehnic de Transporturi”, str. Soarelui nr.1 din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.216 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 316 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Reabilitare, modernizare și dotare Liceul Tehnologic Economic Administrativ, Corp B”, str. Alexandru Lăpușneanu nr.16 din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32214 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 317 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare aferente investiției ”Centrul social de zi pentru persoane vârstnice”, str. Nufărului nr.10 bl.13, parter, din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.208 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Dezvoltare și Implementare Programe;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.6 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 318 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind încheierea unui Acord de Asociere în vederea organizării ”Târgului de Crăciun la Neamț ” - 2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.193 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

D-na Viceprimar Luminița Vîrlan propune următorul amendament: ”*modificarea acordului de asociere, respectiv a punctului 4.1.2, care va avea următorul conținut: Consiliul Județean Neamț alocă Centrului pentru Cultură și Arte ”Carmen Saeculare” Neamț suma de 500 mii lei, ca subvenție de la bugetul Județului Neamț. Totodată, Centrul pentru Cultură și Arte ”Carmen Saeculare” Neamț va aloca pentru realizarea evenimentului o sumă de maxim 300.000 lei, din veniturile proprii, donații și sponsorizări.*”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul adoptat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 319 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 privind încheierea unui parteneriat cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Neamț în vederea organizării Galei ”Premierea celor mai buni sportivi din Municipiul Piatra Neamț”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.190 din 22.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare Și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Paul Pintilie anunță Consiliul Local că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi PENTRU.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 320 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 privind alocarea unei sume de bani din capitolul 65.02 Învățământ”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31993 din 21.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare Și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 321 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.23 privind aprobarea PUD – Schimbarea destinației din apartament de locuit în spațiu alimentație publică tip cafenea și extinderea acestuia, situat în Piața 22 Decembrie nr.3, bl.B2, sc.C, ap.44, proprietatea Căpitanu Paul-Cristinel;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.553 din 17.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 20 voturi PENTRU și 2 voturi Abținere (dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel Alexandru și d-na consilier local Gogu-Craiu Crina).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 322 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.24 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”Lotizare teren pentru construire de locuințe individuale, sistematizare teren, racorduri utilități, împrejmuire” pentru terenul situat în Piatra Neamț, str. Călugărului, beneficiar SC Dinamic Servicii Imobiliare SRL;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31418 din 16.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 323 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.25 privind aprobarea prelungirii duratei de valabilitate a PUZ și RLU aferent – ”Două extinderi parter ale spațiilor comerciale proprietate privată, B-dul Decebal nr.71, bl.E2, tronsonul 3”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31420 din 16.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism și Cadastru;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi;

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 324 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.26 privind serviciul public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Mărăței din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31932 din 20.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 325 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare în vederea efectuării schimbului aprobat prin HCL nr.194 din 31.07.2017;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31103 din 14.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 326 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.28 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț a construcției, a coșului de fum și a terenului aferent în care a funcționat CT 7, situate în str. Mihai Viteazu nr.33, bl.3, demisol și transmiterea în folosință gratuită către Asociația Revoluționarilor Ștefan cel Mare '89 Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31128 din 17.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”cu toată admirația față de Asociația Revoluționarilor și cu tot respectul cuvenit, cunoașteți faptul că Primăria și Consiliul Local Piatra Neamț este un partener constant și de încredere al acestei asociații, dar nu am găsit lămuritoare solicitarea dumneavoastră de a primi această centrală termică. Spațiul implică niște investiții și vrem să ne faceți dovada că le puteți suporta. Pe de altă parte vrem să fim convinși că în acel spațiu se vor desfășura doar activitățile prevăzute în statutul asociației și nu alte activități. Se știe că o asociație nu are scop lucrativ, nu poate avea profit sau alte câștiguri. Din acest motiv, părerea mea personală, care o împărtășesc împreună cu colegii mei, este că nu ați fundamentat suficient această solicitare”

Reprezentant Asociația Revoluționarilor – ”noi avem statutul la noi. De atâția ani nu avem un sediu. Nu avem scop lucrativ. Dacă vreți să vedeți statutul nu este nicio problemă. Din punct de vedere al investiției ne descurcăm. Unii din noi avem firme. Am fost acolo, ne-am uitat, trebuie făcute niște investiții acolo.”

Reprezentant Asociația Revoluționarilor – ”niciodată nu ni s-a dat un spațiu, vin delegații de la București și nu avem unde să îi primim. La Prefectură ni s-a mai dat sala când este disponibilă, iar dl. Primar ne-a facilitat sala de la Casa Căsătoriilor. Nu aveți în altă parte unde să ne dați spațiu.”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru, 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cătălin Mișailă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Reprezentant Asociația Revoluționarilor – ”ce trebuie să facem să avem un răspuns pozitiv?”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”să avem certitudinea că atunci când primiți un răspuns favorabil la această solicitare, puteți susține eforturile de a renova centrala termică și de a vă desfășura activitatea într-un cadru corespunzător”.

Reprezentant Asociația Revoluționarilor – ”asta înseamnă să dăm o declarație? Nu înțeleg”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”veniți cu un deviz făcut de un constructor.”

Reprezentant Asociația Revoluționarilor – ”noi am estimat. Facem totul în regim propriu, nu cu o firmă.”

Dl. Consilier local Cristian Tihenea- ”orice investiție are un buget.”

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.29 privind dezlipirea în 11 loturi a documentației cadastrale identificată prin NC 56083;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 30435 din 08.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 327 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.30 pentru modificarea HCL nr.564 din 22.08.2008 privind aprobarea vânzării bunurilor imobile, coproprietatea municipiului Piatra Neamț și SC Rifil SA, situat în str. Cuza Vodă;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31110 din 14.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, anunță Consiliul Local faptul că nu participă la vot.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi PENTRU.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 328 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.31 pentru rectificarea HCL nr.192 din 31.07.2017 privind vânzarea bunului imobil – locuință și a terenului aferent, situate în str. Mihai Viteazu, bl.C5, ap.144, sc.F, et.5;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 30.919 din 13.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 329 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.32 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31645 din 17.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl.consilier local Adrian Ciubotariu).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 330 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.33 privind înregistrarea unor investiții în patrimoniul municipiului Piatra Neamț, domeniul public;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31614 din 17.11.2017 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Adrian Ciubotariu propune următorul amendament: ***"eliminarea pozițiilor 3,4 și 5 din anexă"***.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – solicită consemnarea în Procesul verbal al ședinței faptul că includerea în proiectul de hotărâre a unor investiții realizate în anii precedenți reprezintă o aducere la îndeplinire a măsurilor dispuse de Curtea de Conturi prin Decizia nr. 24/2016 și Decizia nr.18/2017. Pentru toate aceste investiții există documente justificative prevăzute de Ordinul Ministerului Finanțelor nr.1917/2005 și de Legea nr.213/1998, procese verbale de recepție, documente care sunt anexate la proiectul de hotărâre.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost RESPINS cu 10 voturi Pentru și 12 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Pintilie Paul, dl. Consilier local Teodorescu Constantin).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru, 2 voturi Împotrivă (dl. consilier local Adrian Ciubotariu și dl. consilier local Cristian Tihenea) și 8 voturi Abținere (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.34 privind închirierea prin licitație publică unor suprafețe de teren în vederea amplasării unor echipamente și stații destinate telefoniei mobile;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31369 din 16.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 331 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.35 privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Piatra Neamț, pentru amplasarea unor panouri publicitare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31642 din 17.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi PENTRU și 10 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.36 privind punerea/primirea unor terenuri, de la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31519 din 17.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 332 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.37 privind stingerea unor creanțe fiscale și nefiscale;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32036 din 22.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. consilier local Victor Marghidan – ”în convocare avea alt titlu: încheierea unui contract de dare în plată, este un joc de termeni juridici. Este o operațiune care din actele atașate nu sunt destul de lămuritoare privind nici valoarea, nici modalitatea prin care se va stinge această creanță sau se va semna un contract de dare în plată. Găsim o valoare estimată de construire a unui inel nou, făcută pe un singur rând, pe o singură poziție, și în același timp găsim câteva zeci de pagini cu un raport de evaluare a inelului de utilități, făcute de un evaluator extern, la solicitarea SC CMI Urban SA. În raportul de evaluare se vorbește despre faptul că evaluatorul nu a văzut obiectivul și că nu își asumă răspunderea asupra a ceea ce a consemnat, că a lucrat doar cu actele puse la dispoziție de către solicitantul raportului. Acesta este un motiv pentru care eu și colegii mei să amânăm această discuție, printr-un vot negativ, și să privim mai atent posibilitatea ca Primăria Piatra Neamț să pună la dispoziția utilizatorilor din piață a acestui inel de utilități. Sunt discuții legate și de acel post de transformare. Nu sunt clare și edificatoare pornind de la valori și rapoarte de expertiză”.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi PENTRU și 10 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cătălin Mișăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.38 privind aprobarea vânzării directe a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31205 din 15.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Comisia de specialitate nr.5 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Dl. Consilier local Adrian Ciobanu propune următorul amendament: **”majorarea prețului la 150 euro/mp pentru poziția 3 din anexă”;**

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru și 10 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cătălin Mișăilă, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 1 vot Pentru (dl. Consilier local Paul Pintilie), 9 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Constantin Teodorescu și d-na Consilier local Luminița Vîrlan) și 12 voturi Abținere (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Cristian Tihenea).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.39 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea prin licitație publică unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31316 din 15.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Adrian Ciobanu propune următorul amendament: ***”majorarea prețului de pornire la licitație, respectiv poziția 1 – 60 euro/mp, poziția 3 – 60 euro/mp, poziția 4 - 60 euro/mp, poziția 5 – 60 euro/mp, pozițiile 6, 7, 8, 9 - 150 euro/mp”***

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot amendamentul formulat, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru, 1 vot Împotrivă (dl. Consilier local Cătălin Misăilă) și 9 voturi Abținere (dl. Consilier local Ciubotariu Adrian, dl. Consilier local Grigoraș Adrian, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Victor Marghidan, d-na Consilier local Moroiu Claudia, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Păduraru –Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea, d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre în formă inițială, care a fost RESPINS cu 1 vot Pentru (dl. consilier local Constantin Teodorescu), 10 voturi Împotrivă (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisiu Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea și d-na Consilier local Luminița Vîrlan) și 11 voturi Abținere (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Paul Pintilie).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.40 privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea prețurilor de piață și vânzarea directă a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț - teren cotă parte indiviză;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.186 din 15.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 333 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.41 pentru modificarea Regulamentului de organizare și funcționare privind administrarea Pieței Centrale Agroalimentare Sfântul Gheorghe din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.504 din 17.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru și 10 voturi Abținere (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisii Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea și d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl.Primar Dragoș Chitic – ”blocarea acestui proiect de hotărâre înseamnă întârziere în deschiderea totală pieței, din nou. Ceea ce propusesem astăzi, era scoaterea la licitație pentru spațiile rămase libere, la care se adăugau celelalte spații libere. Mi-ar fi plăcut să aud măcar o motivație din partea PSD și ALDE. Ați ținut piața închisă 7 luni, vă bateți joc în continuare de pietreni.”

Dl.consilier local Victor Marghidan – ”unul dintre motive este cea despărțire a spațiului de fast food de la etaj. Din câte am înțeles nu este o despărțire fizică. Se dorește împărțirea vizuală în 4 zone a spațiului de la etaj. Mai nou am aflat că cel care a câștigat fast-foodul de jos a renunțat. Mai vorbim în acest proiect de hotărâre pe lângă mici facilități pentru comercianți de a-i ajuta în plata garanției și de zonele exterioare pieței, respectiv de cele 2 platouri din fața și din spatele pieței, la care s-a fixat un tarif pe mp de închiriere fără a ști câți mp sunt și câte zone vor fi închiriate pentru activități sezoniere târgul de flori, brazi de crăciun. Până nu se eliberează și un avem o imagine clară a ceea ce este în jurul pieței, un putem ști cui și pe cât timp vom închiria. Lucrul acesta un îngreunează cu nimic, nici un oprește deschiderea pieței, doar va prelungi cu câteva zile demararea procedurilor de licitație pentru spațiile rămase libere. După ce lămurim toate aceste aspecte din regulamentul să demarăm licitația spațiilor și să aducem la o capacitate de 100% a spațiilor de închiriat.”

Dl.Primar Dragoș Chitic – ”acest proiect de hotărâre a fost postat de săptămâna trecută. Aveți suficient timp să veniți să discutăm aceste aspecte.”

Dl.consilier local Victor Marghidan – ”am avut timp să discut cu oamenii din piață și cu oameni care sunt îngrijorați de ceea ce se poate întâmpla. Este un litigiu pe rolul instanțelor de judecată privind atribuirea prin licitație publică a serviciului de administrare a pieței, care se poate definitiva într-un termen scurt sau într-un termen lung. Până atunci, cei 2 participanți la licitație care acum se află în litigiu, au licitat și au depus niște proiecte pe o piață cu o anume împărțire. Nu mi se pare corect, cât acest litigiu este pe rol, să intervenim asupra acelor spații.”

Dl.Primar Dragoș Chitic – ”nu intervenim asupra nici unui spațiu. Acolo este vorba că nu a fost nicio intenție de închiriere a unui spațiu atât de mare. Doar îl zonăm, nu îl compartimentăm. În concluzie, votul de astăzi întârzie deschiderea unei părți din piață. Nu putem merge mai departe decât aprobând prin ședință de Consiliu Local acest regulament.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.42 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare pentru stabilirea prețurilor de piață a unor bunuri imobile (apartament și teren cotă parte indiviză aferent în suprafață de 18,06 mp) situate în str. Mihai Viteazu nr.27, bl.C5, sc.F, et.5, ap.144;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.290 din 15.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 334 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.43 privind modificarea contractului de concesiune nr.18.684/1999, actualizat la data de 24.03.2006, încheiat între municipiul Piatra Neamț și SC C.M.I. Urban SA;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.676 din 20.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”mi se pare greșit ca noi, astăzi, să actualizăm un contract care nu a mai fost actualizat din 2006, deși a suferit modificări multiple. Ar fi trebuit să se facă câte un act adițional după fiecare Hotărâre de Consiliu Local. Ultima actualizare a fost în martie 2006, acum 11 ani. De ce nu s-au făcut actualizări periodice la schimbările care au survenit, dacă sunt vinovați și ce măsuri s-au luat.”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului– ”acest răspuns vi l-aș fi dat și la comisiile de specialitate dacă eram solicitat. Cred că este o neînțelegere. Acel contract din 1999, a fost actualizat în 2006, este un fel de republicare. Vechiul contract a dispărut și a apărut o formă nouă. Asta nu înseamnă că după 2006 nu am avut acte adiționale, ultimul a fost în 2016. Ultimile 2 hotărâri de consiliu local nu au fost urmate de acte adiționale, dintr-o eroare a aparatului primăriei, funcționarul responsabil este acum supus unei cercetări disciplinare. Asta nu înseamnă că acest proiect este lipsit de sens. Dacă acest proiect nu se aprobă și după deschiderea programată mâine a pieței centrale, vom avea în interior o activitate și în exterior o altă activitate, rămasă cumva în aer, derulată de CMI Urban, care nu mai are administrarea pieței centrale, ci are concesiionat terenul din jurul pieței. Prin acest proiect de hotărâre propunem radierea tuturor terenurilor din zona pieței centrale, care au fost transmise către SC Urban și returnarea acestora către primărie pentru a fi redade destinațiilor inițiale: parcare, spații publice, accese etc.”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 12 voturi Pentru și 10 voturi Abținere (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea și d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului–”vom avea probleme cu cei care au licitat sume, acum, deloc mici în piață, având certitudinea că vor avea exclusivitate pentru desfășurarea comerțului și în paralel, se vor desfășura acte de comerț în jurul pieței. Ați aprobat un regulament de gestionare directă a pieței de către municipiu. Ce mai administreză SC Urban? ”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”de ce după hotărârile de consiliu local nu s-au făcut acte adiționale la contract?”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”sunteți în eroare, ele s-au făcut. Din 2006 sunt zeci de acte adiționale”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”terenul acum la cine este?”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”terenul este acum la SC CMI Urban SA în baza hotărârilor de consiliu și în baza actelor adiționale doar o suprafață mai mică”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”tarabele acum improvizate din jurul pieței sunt pe terenul municipiului sau pe terenul Sc Urban?”

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”terenul tot este proprietatea municipiului. O parte este transmis ca bun de retur către SC Urban prin Hotărâre de Consiliu Local urmat de act adițional, o parte doar prin hotărâre de consiliu local. Dar din punctul de vedere al Consiliului Local toate terenurile pe care astăzi SC Urban desfășoară activitate sunt transmise la SC Urban.”

Dl. Consilier local Victor Marghidan – ”care nu au fost concretizate în acte adiționale la momentul potrivit”.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”dacă credeți că asta are relevanță”

Dl. Primar Dragoș Chitic – ”măine deschidem piața, chiar dacă vă opuneți voi și vom găsi soluții și pentru locurile de parcare și pentru a elibera locurile de parcare”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.44 privind aprobarea Raportului anual de realizare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare al ștrandului din municipiului Piatra Neamț, pentru anul 2016;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.944 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 8 voturi Pentru, 2 voturi Împotriva (dl. consilier local Cătălin Misăilă și dl. consilier local Cristian Tihenea) și 12 voturi Abținere (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Paul Pîntilie, dl. Consilier local Constantin Teodorescu).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.45 privind aprobarea alocării unui etaj din Complexul Comercial Mall Forum Center diversilor producători din Municipiul Piatra Neamț, alții decât cei agricoli;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.794 din 20.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Togan Vladimir – Director SC Locativserv SRL – ”vă aduc la cunoștință faptul că în momentul de față clădirea este ocupată în proporție de peste 90%”. Nu avem niciun etaj liber. Nu cred că are vreo relevanță o hotărâre de consiliu local pentru a stabili niște situații care deja sunt reglementate în contractul încheiat între municipiul Piatra Neamț și SC Locativserv SRL. Oricine poate închiria spațiu la Mall Forum Center, la prețul de 3 euro/mp”.

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă – ”se poate face pentru a ajuta producătorii din Piatra Neamț să își desfășoare activitatea, să își vândă produsele în această clădire care aparține municipalității și care este dată în administrare către SC Locativserv SRL. Societatea poate să le asigure nu acum, nu azi, nu mâine un etaj pentru producători”

Dl. Viceprimar Bogdan Gavrilescu – ”aveți vreo solitare? Pentru că la Primărie nu a ajuns nici o solicitare”

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă – ”nu eu fac solicitările. Solicitățile vin din partea primăriei. Eu nu am baza de date cu producătorii din Piatra Neamț și dumneavoastră trebuie să faceți treaba asta, nu eu.”

Dl. Viceprimar Bogdan Gavrilescu – ”de unde v-a venit această idee?”

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă – ”în Chișinău primăria are un mall mare și este dată toată clădirea pentru producătorii de acolo, fără chirie, fără nimic. De aici mi-a venit și mie ideea”

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 10 voturi Pentru, 12 voturi Împotriva (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Paul Pîntilie, dl. Consilier local Constantin Teodorescu).

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.46 privind rezilierea contractului de administrare a cimitirelor și trecerea acestor obiective în administrarea directă și nemijlocită a Primăriei Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.009 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 10 voturi Pentru, 12 voturi Abținere (dl. Consilier local Beteringhe Florian, dl. Consilier local Bîrjoveanu Romel, dl. Consilier local Ciobanu Adrian, d-na Consilier local Gogu-Craiu Crina, dl. Consilier local Duma Florin, dl. Consilier local Gavrilescu Bogdan, dl. Consilier local Ghineț Marius, d-na Consilier local Moscalu Luminița, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Olariu Adrian, dl. Consilier local Paul Pintilie, dl. Consilier local Constatin Teodorescu).

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.47 privind rezilierea contractului de administrare al ștrandului municipal și trecerea acestui obiectiv în administrarea directă și nemijlocită a Primăriei Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.846 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Patrimoniu, Autorizări și Transport;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINS cu 2 voturi Pentru (dl. consilier local Cătălin Misăilă și dl. consilier local Cristian Tihenea), 20 voturi Abținere.

Dl. Consilier local Cătălin Misăilă – ”doresc ca toți consilierii să studieze contractele și actele adiționale la cele 2 contracte de concesiune făcute de municipiul Piatra Neamț”.

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului – ”ele au fost aprobate prin hotărâre de consiliu local, bănuiesc că le-au studiat la momentul votării lor”

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.48 privind organizarea anuală a unui Memorial ”Adrian Rugină”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 31.871 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 335 a Consiliului.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.49 privind subvenționarea cu 50% a transportului elevilor către unitățile de învățământ;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.003 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Comunicare și Management Integrat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propun respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Duma Florin propune votarea acestui proiect de hotărâre prin Vot Secret.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot propunerea d-lui consilier local Duma Florin, care a fost APROBATĂ cu 12 voturi Pentru și 10 voturi ÎMPOTRIVĂ (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier

local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea și d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezinta procesul verbal:

Total voturi: 22
Voturi nule: 0
Voturi Valabil exprimate: 22
 Voturi Pentru: 10
 Voturi Împotrivă: 12

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului informează Consiliul Local că proiectul de hotărâre a fost RESPINS.

Dl. Constantin Teodorescu –Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.50 privind acordarea de burse pentru elevii cu performanțe școlare din municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 32.001 din 21.11.2017 emis de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică – Serviciul Buget;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre și propune respingerea acestuia;

Comisia de specialitate nr.4 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia;

Dl. Consilier local Duma Florin propune votarea acestui proiect de hotărâre prin **Vot Secret**.

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință, supune la vot propunerea d-lui consilier local Duma Florin, care a fost **APROBATĂ** cu 12 voturi Pentru și 10 voturi **ÎMPOTRIVĂ** (dl. Consilier local Adrian Ciubotariu, dl. Consilier local Adrian Grigoraș, dl. Consilier local Victor Marghidan, dl. Consilier local Cristian Mihalcea, dl. Consilier local Cătălin Misăilă, d-na Consilier local Moisia Alexandra, d-na Consilier local Claudia Moroiu, d-na Consilier local Păduraru-Chiriac Victoria, dl. Consilier local Cristian Tihenea și d-na Consilier local Luminița Vîrlan).

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret.

Dl consilier local Victor Marghidan – președintele comisiei de validare prezinta procesul verbal:

Total voturi: 22
Voturi nule: 1
Voturi Valabil exprimate: 21
 Voturi Pentru: 10
 Voturi Împotrivă: 11

Dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului informează Consiliul Local că proiectul de hotărâre a fost RESPINS.

La Pct. II. Informări, Întrebări – Interpelări adresate executivului, dl. Florin Fecic – Secretarul Municipiului prezintă Consiliului Local cele 2 informări de pe ordinea de zi, respectiv:

1. Informare privind Raportul de Evaluare nr.47549/G/II/26.11.2014, definitiv și irevocabil al Agenției Naționale de Integritate;
2. Informare privind Hotărârea Civilă nr.1194/2017 pronunțată de către Curtea de Apel Bacău Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, rămasă definitivă și irevocabilă, în dosar nr.2359/103/2016;

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință - declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin Teodorescu – Președinte de ședință –

Dl. Florin FECIC – Secretarul Municipiului –

Sef SAPI,
Oana SÂRBU

Întocmit,
Nicoleta MATEI

SAPI/NM/05.12.2017