

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____
privind acordarea unor facilități fiscale

În conformitate cu prevederile art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art.15 alin.1 lit.a) OUG nr.181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr.32102 din 16.11.2019, prin care Primarul municipiului – dl. Andrei Carabelea propune acordarea unor facilități fiscale;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.b), alin.4 lit.c), ale art. 139 alin.3 lit.c) și ale art. 196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă acordarea unor facilități fiscale, respectiv reducerea cu 10% a impozitului anual pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, conform procedurii privind reducerea impozitului, anexă la prezenta;

Art.2 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică Direcției Taxe și Impozite a municipiului Piatra Neamț, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate și comisiilor de specialitate nr.1 și nr.5 ale Consiliului Local, în vederea dezbaterii și întocmirii avizelor.

Art.3 – Direcția Taxe și Impozite a municipiului Piatra Neamț va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Constantin TEODORESCU

Redactat:
Secretarul General al Municipiului,
Oana SÂRBU

NR. 32103
DIN 16.11.2020

Tehnoredactat,
Nicoleta Poștelea

MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
Nr. 32102 din 16.11.2020

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL
privind acordarea unor facilități fiscale

Prin art.15 alin.1, lit.a din O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene se prevede posibilitatea adoptării de către Consiliul Local până la data de **02.12.2020 a unei hotărâri pentru reducerea impozitului anual pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea de activități economice de către alte persoane fizice sau juridice, și anume:**

“reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de până la 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS - CoV - 2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;”

Propunem adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe:

reducerea impozitului anual cu 10% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice (stabilit prin H.C.L. nr. 362/28.11.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020) dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS - CoV - 2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;

Pe perioada stării de urgență au fost adoptate prin Ordonanța militară nr. 1/17.03.2020 prevederi prin care s-au suspendat activitățile de servire și consum al produselor alimentare și altele, organizate de restaurante, hoteluri, cafenele sau alte locuri publice în spațiile destinate acestui scop din interiorul sau exteriorul locației.

De asemenea prin Ordonanța Militara nr. 2/23.03.2020 au fost reiterate noi măsuri de limitare a activităților economice prin suspendarea activității de comercializare cu amănuntul a produselor și serviciilor în centrele comerciale în care își desfășoară activitatea mai multi operatori economici.

Prin Ordonanța Militara nr. 3/24.03.2020 s-a interzis circulația persoanelor în afara locuințelor/gospodăriei cu anumite excepții.

Toate aceste măsuri au generat întreruperea activităților economice a multor agenți economici prin afectarea gravă a cifrelor de afaceri în lipsa existenței vânzărilor.

După expirarea stării de urgență a fost adoptată starea de alertă prin Legea 55/15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei Covid 19, prelungită în continuare prin HG nr.24/20.05.2020, HG nr.476/16.06.2020, HG nr.553/15.07.2020, HG nr.668/14.08.2020, HG nr.782/14.09.2020, HG nr.856/14.10.2020 și HG nr.967/13.11.2020. Și în această perioadă măsurile de restrângere a activităților economice au fost menținute, agenții economici în continuare nemaiputând avea venituri, cu consecințe negative atât în ceea ce privește desfășurarea pe viitor a activității, cât și acumularea de noi datorii către bugetul local.

În temeiul art.136 din OG nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale .

INITIATOR,

**PRIMAR,
ANDREI CARABELEA**





Municipiul Piatra Neamț

DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdî nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3,

tel.0233/213884, fax0233/213894,

e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro

Operator date cu caracter persinal nr. 21066

Nr.7808 DI din 16.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL privind acordarea unor facilități fiscale

Prin referatul de aprobare nr. 32102/16.11/2020 și proiectul de HCL nr. 32103/16.11.2020 Primarul Municipiului Piatra Neamț, d-nul Andrei Carabelea propune instituirea unor facilități fiscale constand în reducerea impozitului anual pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice în conformitate cu art.15 alin.1 lit.a din OUG nr.181/2020.

Impozitele și taxele locale constituie sursă importanta de venituri, utilizate pentru acoperirea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Nivelul impozitelor și taxelor constituie un aspect esențial de care depinde consimțământul la plata acestora și gradul de civism fiscal, cu impact direct asupra gradului de încasare a veniturilor bugetului local.

Cu toate acestea, în contextul pandemiei generată de coronavirusul SARS-COV -2 au fost create pârghii la dispoziția consiliilor locale de acordare a unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale.

Prin Decretul 195/16.03.2020 a fost instituită starea de urgență pe teritoriul României pentru o lună de zile ulterior prelungită prin alt Decretul 240/14.04.2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României, activitatea economică la nivelul municipiului a fost grav perturbată prin limitările impuse de actele normative mai sus menționate.

Pe perioada stării de urgență au fost adoptate prin Ordonanța Militară.nr. 1/17.03.2020 prevederi prin care s-au suspendat activitățile de servire și consum al produselor alimentare și altele, organizate de restaurante, hoteluri, cafenele sau alte locuri publice în spațiile destinate acestui scop din interiorul sau exteriorul locației.

De asemenea prin Ordonanța Militara nr. 2/23.03.2020 au fost reiterate noi măsuri de limitare a activităților economice prin suspendarea activității de comercializare cu amănuntul a produselor și serviciilor în centrele comerciale în care își desfășoara activitatea mai multi operatori economici.

Prin Ordonanta Militara nr. 3/24.03.2020 s-a interzis circulația persoanelor în afara locuințelor/gospodăriei cu anumite excepții.

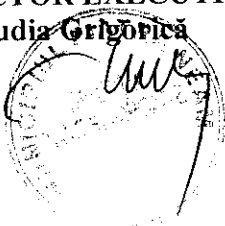
Toate aceste măsuri au generat întreruperea activităților economice a multor agenți economici prin afectarea gravă a cifrelor de afaceri în lipsa existenței vânzărilor.

După expirarea stării de urgență a fost adoptată starea de alertă prin Legea 55/15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei Covid 19, prelungită în continuare prin HG nr.24/20.05.2020, HG nr.476/16.06.2020, HG nr.553/15.07.2020, HG nr.668/14.08.2020, HG nr.782/14.09.2020, HG nr.856/14.10.2020 și HG nr.967/13.11.2020. Și în această perioadă măsurile de restrângere a activităților economice au fost menținute, agenții economici în continuare nemaiputând avea venituri, cu consecințe negative atât în ceea ce privește desfășurarea pe viitor a activității, cât și acumularea de noi datorii către bugetul local.

În acest context, prin OUG nr.181 din 22.10.2020 se instituie competența consiliilor locale de a hotărî reducerea impozitului anual pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului Sars-Cov -2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice. În vederea sprijinirii agenților economici se propune reducerea impozitului anual cu 10% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice stabilit prin H.C.L. nr. 362/28.11.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

În temeiul art.129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propunem spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale constând în **reducerea cu 10% a impozitului anual pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice**, în conformitate cu dispozițiile art.15 alin.1, lit.a din OUG nr.181/2020 și conform Procedurii privind reducerea impozitului (Anexa 1).

DIRECTOR EXECUTIV,
Claudia Grigorică



ȘEF SERVICIU,
Liliana Bodnărescu



CONSILIER JURIDIC,
Cornelia Sturzu



Procedura
de acordare a facilitatii privind reducerea impozitului anual cu o cotă de 10% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, datorat bugetului local al Municipiului Piatra Neamt

1. Prezenta procedura se aplică pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului Sars-Cov - 2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.
2. Pentru a beneficia de aceasta facilitate, proprietarii clădirilor au obligația **ca până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv**, să depună la organul fiscal local al Municipiului Piatra Neamt o cerere de acordare a reducerii, **însoțită de o declarație pe proprie răspundere.**
3. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale utilizate **pentru activitatea economică proprie**, în declarația pe proprie răspundere prevăzută la punctul 2 vor menționa:
 - adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită reducerea impozitului;
 - în cazul întreruperii totale sau parțiale a activității doar pentru o cotă parte dintr-o clădire, contribuabilul va menționa în declarație valoarea impozabilă a cotei părți pentru care se solicită reducerea;
 - fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice. Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la punctul 2 o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și mediului de Afaceri.
4. În cazul proprietarilor care dețin **clădiri nerezidențiale date în folosință** pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice pe perioada în care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, din declarația pe propria răspundere prevăzută la punctul 2 trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc **concomitent** în următoarele situații:
 - a) **au renunțat la cel puțin 50%** din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă;
 - b) **cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate ale activităților economice nu au fost utilizate**, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.
5. Pentru încadrarea în situația prevăzută la punctul 4 lit.b, proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității.
6. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la punctul 2 vor anexa declarația pe

propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la punctul. (4) lit. a) și b), însoțită de declarațiile pe propria răspundere ale utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

Proprietarii vor anexa:

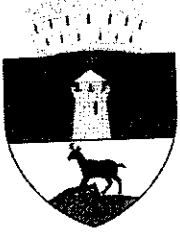
- declarație pe propria răspundere (conform ANEXA 1A.2),
- declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor (conform ANEXA 1A.4), (după caz);
- C.I./C.U.I. proprietar/împuternicit;
- act adițional la contractul de închiriere sau alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, (după caz);
- certificatul pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă parțial activitatea economică;
- orice alt act relevant pentru clarificarea situației fiscale (ex: bilanț, notă contabilă, schițe/planuri, etc

7. Pentru a beneficia de reducerea impozitului pe clădire, proprietarul clădirii trebuie să nu aibă obligații fiscale restante la 31 decembrie 2019, la data depunerii cererii.

8. În cazul în care persoanele fizice sau juridice prevăzute la punctul 1 au achitat integral impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020 până la data de 30 septembrie 2020 pot solicita restituirea sumelor corespunzătoare reducerii de impozit, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

9. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul Direcției Taxe și Impozite a Municipiului Piatra Neamț vor verifica cererea de reducere a impozitului pe clădiri și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidența fiscală sau între evidența fiscală și declarația contribuabilului, DTI va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate cel târziu până la data limită de depunere a cererilor, respectiv 21 decembrie 2020.

10. Direcția de Taxe și Impozite a Municipiului Piatra Neamț va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de reducere a a impozitului pe clădiri ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art.268-281 din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT
DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdi nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3 ,
tel.0233/213884, fax0233/213894,
e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro
Operator de date cu caracter personal nr.21066

Nr. _____ din _____

Datele de identificare ale contribuabilului P./P.F
Denumirea/Numele și prenumele

.....
Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

.....
Administrator/Împuternicit/Proprietar

.....
Codul de identificare fiscal

CERERE

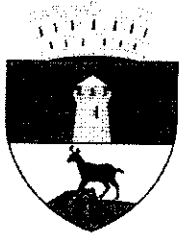
privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale
folosite pentru activitatea economică proprie

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. privind acordarea unor facilități fiscale, solicit reducerea impozitului pe cladiri, pe durata stării de urgență și/sau alertă, cu o cotă de % pentru imobilul situat în Piatra Neamț str..... nr..... bl.....sc..... et.....ap..... aflat în proprietatea folosit pentru activitatea economică proprie, întrucât pe perioada stării de urgență și /sau alertă s-a întrerupt total /parțial activitatea conform (act normativ)/ conform certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri nr....din data de.....

Alte documente anexate:

(semnătura)



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT
DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdii nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3 ,
tel.0233/213884, fax0233/213894,
e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro
Operator de date cu caracter personal nr.21066

Nr. _____ din _____

Datele de identificare ale contribuabilului P./P.F

Denumirea/Numele și prenumele

.....

Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

.....

Administrator/Împuternicit/Proprietar

.....

Codul de identificare fiscală

.....

DECLARAȚIE

privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale
folosite pentru activitatea economică proprie

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termen, declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, faptul că:

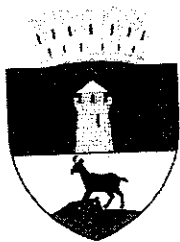
- pe perioada stării de urgență și/sau alertă s-a întrerupt total /parțial *activitatea economică proprie* conform (act normativ) desfășurată în imobilul situat în Piatra Neamț str..... nr..... bl..... sc..... et.....ap..... proprietatea/coproprietatea (după caz);

- alte date ale clădirii (valoare impozabilă, suprafață, etc)

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri nr.... ..din data de.....

Data:

Semnătura,



**MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT
DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**

Str. Cuiejdii nr.1B, Clădirea Mall Forum Center,
et.3 tel.0233/213884, fax0233/213894,
e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro
Operator de date cu caracter personal nr.21066

Nr. _____ din _____

Datele de identificare ale contribuabilului P.J/PF
Denumirea/Numele și prenumele

.....
Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

.....
Administrator/Împuternicit/Proprietar

.....
Codul de identificare fiscală

CERERE

privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale date în folosință printr-un contract de închiriere sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene solicit reducerea impozitului pe cladiri, pe durata stării de urgență, cu o cota de% pentru imobilul situat în Piatra Neamț str..... nr..... bl..... sc..... et.....ap..... aflat în proprietatea, dat în folosință printr-un contract de închiriere, sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice, către.....C.U.I. sediu, întrucât pe perioada stării de urgență și/sau alertă s-a întrerupt total /parțial activitatea conform (act normativ)/ conform certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Alte documente anexate

(semnătura)



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT

DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuieji nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3,

tel.0233/213884, fax0233/213894,

e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro

Operator de date cu caracter personal nr.21066

Datele de identificare ale contribuabilului P./PF

Denumirea/Numele și prenumele

Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

Administrator/Împuternicit/Proprietar

Codul de identificare fiscală

DECLARAȚIE PROPRIETAR

privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale date în folosință printr-un contract de închiriere sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal, că:

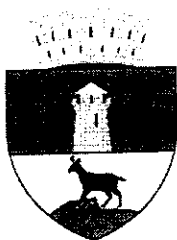
-am renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau alta forma de utilizare a clădirii care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă;

-cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate de activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/ sau parțial activitatea economică. P./PF a procedat la verificarea dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice a fost afectat de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora.

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri

Data:

Semnătură



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT

DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdii nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3,

tel.0233/213884, fax0233/213894,

e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro

Operator de date cu caracter personal nr.21066

Datele de identificare ale contribuabilului P./PF

Denumirea/Numele și prenumele

.....
Sediul social/Punct de lucru/Domiciliu

.....
Administrator/Împuternicit/Proprietar

.....
Codul de identificare fiscală

DECLARAȚIE UTILIZATOR

privind reducerea impozitului pe clădirile nerezidențiale date în folosință printr-un contract de închiriere sau alt tip de contract, care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. privind acordarea unor facilități fiscale conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, faptul că pe perioada stării de urgență și/sau alertă s-a întrerupt total /parțial activitatea conform (act normativ)/ conform certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, desfășurată în imobilul situat în Piatra Neamț str..... nr..... bl..... sc..... et.....ap..... dat în folosință printr-un contract de închiriere sau alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, de către C.I.F. sediu/domiciliu , pentru desfășurarea de activități economice.

Pentru întreruperea totală/parțială a activității anexez certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Declar că pe perioada stării de urgență mi-a fost redusă / nu mi-a fost redusă chiria/redevența/etc cu cel puțin 50%.

Data:

Semnătură



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdii nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3,

tel.0233/213884, fax0233/213894,

e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro

Operator de date cu caracter personal nr.21066

DECIZIE NR...../.....
de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri

Datele de identificare a contribuabilului P.F. Datele de identificare a contribuabilului P.J.
Numele și prenumele Denumirea

.....
Domiciliul fiscal Sediul social

.....
CNP Codul de identificare fiscală

.....
Având în vedere cererea dumneavoastră înregistrată la DTI Piatra Neamț sub nr...../..... , conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. Anexa privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri, se emite următoarea decizie:

Se acorda reducerea de la plata impozitului pe clădiri cu cota de%.

Prezenta decizie se emite sub rezerva anularii ulterioare, ca urmare a constatarii nerespectării condițiilor de eligibilitate.

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în condițiile Titlului VIII din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV

.....

Șef serviciu

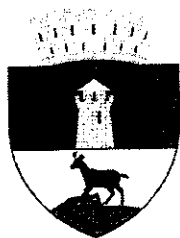
.....

Întocmit

.....

CONSILIER JURIDIC

.....



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMT
DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE

Str. Cuiejdi nr.1B, Clădirea Mall Forum Center, et.3,
tel.0233/213884, fax0233/213894,
e-mail: taxesiiimpozite@primariapn.ro
Operator de date cu caracter personal nr.21066

DECIZIE NR. /
de respingere a cererii de reducere de la plata impozitului pe clădiri

Datele de identificare a contribuabilului P.F. Numele și prenumele	Datele de identificare a contribuabilului P.J. Denumirea
Domiciliul fiscal	Sediu social
CNP	Codul de identificare fiscală

Conform O.U.G. nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și prorogarea unor termene și H.C.L. nr. Anexa 1 privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri:

Având în vedere Cererea dumneavoastră nr. din data de, înregistrată la DTI Piatra Neamț sub nr. din data de

Luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute în HCL nr. /, Anexa 1 privind Procedura de reducere de la plata impozitului pe clădiri,

se respinge cererea de acordare a reducerii de la plata impozitului pe clădiri.

Motivele de fapt pentru care se respinge cererea de reducere de la plata impozitului pe clădiri:

Temeiul de drept:

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în condițiile Titlului VIII din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV
.....

Șef serviciu
.....

Întocmit
.....

CONSILIER JURIDIC
.....