



2505960

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Popescu D. Roxana Maria, având funcția de Inspector la Municipiul Piatra Neamt, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	358 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian Popescu Roxana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Vaslui Localitate: Tatarani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2020	10600 m2	18.75 %	Moștenire	Cristat Cosmin- Antonio Mancași Maria Mancași Dumitru Răzvan Popescu Roxana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Vaslui Localitate: Tatarani -	Agricol	2020	5900 m2	18.75 %	Moștenire	Cristat Cosmin- Antonio Mancași Maria

Adresa: [REDACTED]						Mancași Dumitru Răzvan Popescu Roxana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Vaslui Localitate: Tatarani - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	1000 m2	18.75 %	Moștenire	Mancași Dumitru Răzvan Popescu Roxana Maria Cristat Cosmin- Antonio Mancași Maria
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	95 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian Popescu Roxana Maria

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2011	87.32 m2	100 %	Contract de schimb	Popescu Dan Cristian Popescu Roxana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Radauti -	Apartament	2007	34 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Roxana Maria Popescu Dan Cristian Popescu

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						Dimitrie
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2015	195 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Roxana Maria Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2020	59.29 m2	18.75 %	Moștenire	Mancași Maria Mancași Dumitru Răzvan Popescu Roxana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Alte categorii de bunuri imobile	2020	26.68 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Roxana Maria Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Spații comerciale/de producție	2021	90.28 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Roxana Maria Popescu Dan Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2022	31 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Popescu Dan Cristian Popescu Roxana Maria

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Praktik	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2013	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mitshubitsi Eclipse	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan MCV	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autovehicule	02.08.2022	Micu Vasile	Contract vanzare cumparare	8000 EUR
Casă de locuit	15.06.2022	Pantea Daniel si Pantea Valentina	Contract vanzare cumparare	18540 RON

Teren Intravilan	15.06.2022	Pantea Daniel si Pantea Valentina	Contract vanzare cumparare	4550 RON
Teren Intravilan	15.06.2022	Pantea Daniel si Pantea Valentina	Contract vanzare cumparare	3640 RON
Teren Intravilan	15.06.2022	Pantea Daniel si Pantea Valentina	Contract vanzare cumparare	22770 RON
Teren Forestier	15.06.2022	Pantea Daniel si Pantea Valentina	Contract de donație	- RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2003	76000
Banca Transilvania S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	4000
Banca Transilvania S.A., [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	10000
Garanti BBVA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	13192

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	---------------------------------------	-----------------------

-	-	-	-
---	---	---	---

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

		venit	
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Popescu Roxana Maria	Municipiul Piatra Neamt, Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare	Inspector superior, drepturi salariale	72269 RON
1.2. Soț/soție			
Popescu Dan Cristian	KVK REZIDENTIAL INSTAL SRL, Piatra Neamt, str.Darmanesti, nr.66, bl.K8, et.5, ap.22	contabil, drepturi salariale	28344 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Popescu Roxana Maria	Neamț, Piatra Neamț, Str.Rozelor, nr.4, bl.D6, sc.A, et.4, ap.19	Expert contabil-BIROU EXPERT CONTABIL POPESCU ROXANA MARIA	400 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
Popescu Dan Cristian	Neamț, Piatra Neamț, Str.Rozelor, nr.4, bl.D6, Sc.A, et.4, ap.19/ KVK REZIDENTIAL SERV SRL	Asociat unic, dividende	124028 RON
Popescu Dan Cristian	Neamț, Piatra Neamț, Str.Dărmănești, nr.66, bl.K8, et.5, ap.22/ KVK REZIDENTIAL INSTAL SRL	Asociat, dividende	79436 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			

6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2023	