

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata TUDORANCEA ALEXANDRA CORNELIEA, având funcția de Consilier local la Consiliul local Piatra Neamț, declar, pe propria răspundere, că împreună cu familia*) am următoarea avere:

I. Bunuri imobile, in tara ori in strainatate:
 1. Terenuri:

Categoria de terenuri: - intravilana	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea impozitului	Statul in care este situat	Titularul
1.1 Str. Doamnei nr.12 Piatra Neamț	1991	1000 mp	6/8	39 ron	Romania	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
1.2 Str. Rodnei f.n. Piatra Neamț	2006	27.4 mp	100%			Tudorancea Cornelia
2. com. Dumbrava Rosie jud. Neamț	1992	600 mp	6/8	12 ron	Romania	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania

2. Clădiri

2.1 Spații cu destinația de locuință

Adresa Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobandire	Titularul*
1. M. Eminescu Bl. E3, Ap. 18 Piatra Neamț - apartament 3 cam. - locuință (1)	1991	80 mp	6/8	132,944 RON	cumparare	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
2. Str. Doamnei nr.12 Piatra Neamț - casa vacanta (lemn) (3)	1994	33 mp	6/8	9,696 RON	construire	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
3. Str. Doamnei nr.12 Piatra Neamț - casa vacanta (zidarie) (3)	1999	87,88 mp	6/8	87,919 RON	construire	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
4. B-dul I. Mihalache 187, ap. 3 Bucuresti - apartament 1 cam. - locuință (1)	Contract construite 2005	36,5 mp	100%	22.000 EURO pret contract 2005	p.v. predare primire 19.02.2008	Tudorancea Cornelia
5. Str. Rodnei f.n. Piatra Neamț (gara)	2006	27,4 mp	100%	26.107 RON	Cumparare	Tudorancea Cornelia
6. Str. Marasti nr.40, ap.35 Tg. Mures - locuință mansarda 2 cam. (1)	2007	56,7 mp	100%	30.000 euro pret contract iun.2007	Cumparare	Tudorancea Cornelia

Categoriile indicate : (1)apartament, (2)casa de locuit, (3)casa de vacanta,

Valorile de impozitare pt. cladirile din Piatra Neamț sunt cele comunicate de Directia de Impozite si Taxe Piatra Neamț, nu costurile reale de construire sau cumparare. Poz.4 a fost preluat in 19.febr.2008, nu l-am declarat inca la DIT si nu cunosc val.impozabila . Poz.6 a fost declarat la DIT Tg.Mures dar nu cunosc valoarea impozabila.

7. Bunuri mobile:

1. **Autovehicule**/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii:

Denumirea	Marca	Nr.Buc.	Anul de fabricație	Anul dobândirii	Modalitatea de dobândire
1. Autoturism	Peugeot 207	1	2007	aug.2007	cumpărare

2. **Bunuri** sub forma de metale prețioase, bijuterii, ob. De arta și de cult, colecții arta și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5000 euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se afla sau nu pe teritoriul României la momentul declarării. 0

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
autoturism VW POLO	01.08.2007	Neboisa Ovidiu	Vanzare	4.200 EUR (13.083 RON)

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. **Depozite și conturi curente**, în valută sau în lei, în țară ori în străinătate, a căror valoare însumată depășește echivalentul a 5.000 Euro, precum și certificate de trezorerie și titluri de participare la fondurile și societățile de investiții, a căror valoare însumată depășește echivalentul a 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

26 iunie 2008

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Statul în care este	Sold/valoare la zi
BRD P.Neamt	(1)	RON	RO	17.623
ING NEDERLANDEN (capital)	(3)	RON	RO	11.600
ING NEDERLANDEN (Activ)	(3)	RON	RO	14.500

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare
Valoarea activelor de la ING NEDERLANDEN au fost comunicate telefonic de consultantul financiar.

2. **Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate**, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5000 euro

Titlu/societate in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Număr de titluri cota de participare	Valoare totala la zi
1. SC MOLDOCOR SA P.Neamt	(2) 5708 actiuni 5.1%	57.080 RON
2. SC CONIN SRL P.Neamt activ.suspendata	(2) 100%	200 RON

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an: 0

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipotece, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem de leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a acestora depășește echivalentul a 5.000 euro :

	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
Credit ipotecar BCR Izvor Bucuresti (pt.ap.din str.Mihalache Bucuresti)	2005	2016	Sold 11.400 Euro+dobanzi

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a caror valoare individuală depășește 300 euro: 0

VIII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT 2007
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	1. SC PUBLISERV SRL P.Neamt	indemnizație membru AGA	1.351 RON
	2. SC AQUA CALOR P.Neamt	indemnizație membru AGA	3.914 RON
Tudorancea Cornelia	3. CL Piatra Neamt	indemnizație consilier	5.954 RON
	4. A.N.L. Bucuresti	salariu	51.504 RON
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			

1.2. Soț/soție			
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție etc.			
...			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular	1. SC MOLDOCOR SA P. Neamt	dividende	3.972 RON
Tudorancea Cornelia			
1.2. Fiica	1. SC MOLDOCOR SA P. Neamt	dividende	25 RON
Tudorancea Melania			
5. Venituri din pensii			
1.3. Fiica			
Tudorancea Melania	pensie urmas		6.800 RON
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			

1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:
26.06.2008

Semnătura:

