

## DECLARAȚIE DE AVERE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
PIATRA NEAMȚ

REGISTRATURĂ 25570

15 INTRARE Nr. 06 Anul 2009  
Ziua Luna Anul

Subsemnata TUDORANCEA ALEXANDRA CORNELIEA, având funcția de Consilier Local în Consiliul Local Piatra Neamț, declar, pe propria răspundere, că împreună cu familia\*) am următoarea avere:

## I. Bunuri imobile, în țara ori în străinătate:

## 1. Terenuri:

Categoria de terenuri: - intravilane	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozitului	Statul în care este situat	Titularul
1.1 Str. Doamnei nr.12 Piatra Neamț	1991	1000 mp	6/8	39 ron	Romania	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
1.2 Str. Rodnei f.n. Piatra Neamț	2006	27,4 mp	100%			Tudorancea Cornelia
2. com. Dumbrava Roșie jud. Neamț	1992	600 mp	6/8	12 ron	Romania	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania

## 2. Clădiri

## 2.1 Spații cu destinația de locuință

Adresa Categorie:	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul
1. N. Eminescu Bl. E3, Ap. 18 Piatra Neamț - apartament 3 cam. - locuință (1)	1991	80 mp	6/8	132.944 RON	cumparare	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
2. Str. Doamnei nr. 12 Piatra Neamț - casa vacanta (lemn) (3)	1994	33 mp	6/8	9.696 RON	construire	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
3. Str. Doamnei nr. 12 Piatra Neamț - casa vacanta (zidarie) (3)	1999	87,88 mp	6/8	87.919 RON	construire	5/8 Tudorancea Cornelia + 1/8 Tudorancea Melania
4. B-dul I. Mihalache 187, ap. 3 București - apartament 1 cam. - locuință (1)	Contract construit 2005	36,5 mp	100%	22.000 EUR* pret contract	Construire p.v. preț și primire 19.02.2008	Tudorancea Cornelia
5. Str. Rodnei f.n. Piatra Neamț (garaj)	2006	27,4 mp	100%	26.107 RON*	Cumparare	Tudorancea Cornelia
6. Str. Marasti nr. 40, ap. 35 Tg. Mureș - locuință mansarda 2 cam. (1)	2007	56,7 mp	100%	30.000 eur* pret contract	Cumparare	Tudorancea Cornelia

Categoriile indicate : (1) apartament, (2) casa de locuit, (3) casa de vacanță, Valorile de impozitare pt. clădirile din Piatra Neamț sunt cele comunicate de Direcția de Impozite și Taxe Piatra Neamț, nu costurile reale de construire sau cumparare. Pentru Poz. 4 Poz. 6 sunt valorile de achiziție nu valorile impozabile.

## II. Bunuri mobile:

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii:

Numirea	Marca	Nr. Buc.	Anul de fabricație	Anul dobândirii	Modalitatea de dobândire
---------	-------	----------	--------------------	-----------------	--------------------------

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, ob. De arta și de cult, colecții arta și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5000 euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării. 0

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Auto Peugeot 207	aprilie 2009	- SC DANCOR SRL Tantareni, com. Blejoi Jud. Prahova	vanzare	3400 euro
		- ASTRA	despagubire	33.710 lei

### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Depozite și conturi curente, în valută sau în lei, în țară ori în străinătate, a căror valoare însumată depășește echivalentul a 5.000 Euro, precum și certificate de trezorerie și titluri de participare la fondurile și societățile de investiții, a căror valoare însumată depășește echivalentul a 5.000 euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate  
15 iun. 2009

Instituția care administrează și adresa acestora	Tipul*	Valuta	Statul în care este	Sold/valoare la zi
BRD P. Neamt	(1)	RON	RO	76.050
ING NEDERLANDEN (capital)	(3)	RON	RO	9.800
ING NEDERLANDEN (Activ)	(3)	RON	RO	14.884

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare  
Valoarea activelor de la ING NEDERLANDEN au fost comunicate telefonic de consultantul financiar.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5000 euro

Emitent titlu/societate în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Număr de titluri cota de participare	Valoare totală la zi
1. SC MOLDOCOR SA P. Neamt	(2) 5708 acțiuni 5.1%	57.080 RON

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an: 0



ATORII Debite (inclusiv taxe neachitate), ipotecii, garantii emise in beneficiul unui  
t, bunuri achizitionate in sistem de leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea  
sumata a acestora depaseste echivalentul a 5.000 euro :

	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
Credit ipotecar BCR Izvor Bucuresti (pt.ap.din str.Mihalache Bucuresti)	2005	2016	Sold 10.700 Euro+dobanzi

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata, din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli sau alte asemenea, a caror valoare individuala depaseste 300 euro: 0

VIII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NOME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT 2008
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	1. SC PUBLISERV SRL P.Neamt	indemnizatie membru AGA	5.750 RON
	2. CJ APA SERV Neamt	indemnizatie membru AGA	1.440 RON
Tudorancea Cornelia	3.CL Piatra Neamt	indemnizatie consilier	6.127 RON
	4.A.N.L.Bucuresti	salariu	60.308 RON
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
...			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție etc.			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
1.1. Titular	1.SC MOLDOCOR SA P.Neamt	dividende	4.021 RON
Tudorancea Cornelia			

1.2. Fiica	1.SC MOLDOCOR SA		
Tudorancea Melania	P.Neamt	dividende	33 RON
5. Venituri din pensii			
1.1. Fiica			
Tudorancea Melania	pensie urmas		9,200 RON
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
1.2. Soț			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

\*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:  
15.06.2009

Semnătura:

